

Prodej rekreačního objektu, Hvozdnice (okres Praha-západ)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej chaty, 65 m<sup>2</sup>, Hvozdnice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 853174      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hvozdnice (okres Praha-západ)

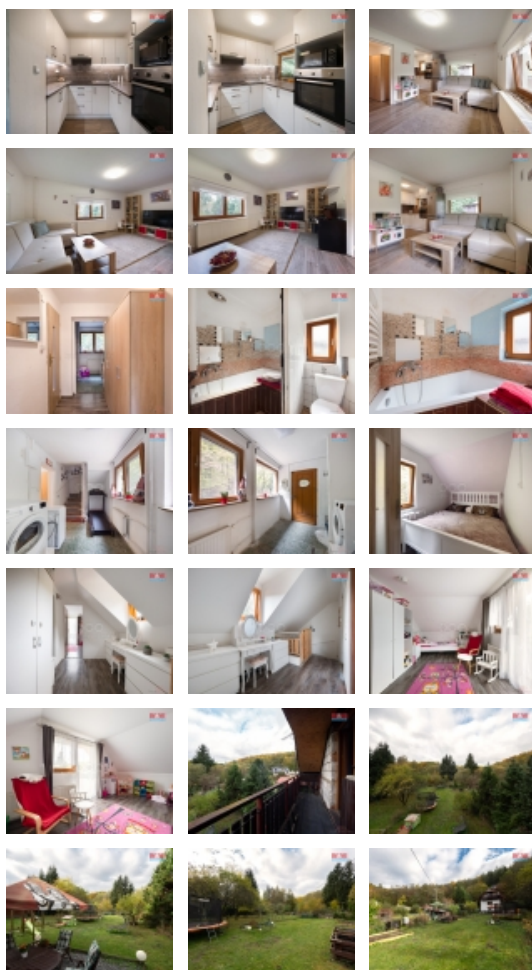
#### Prodej chaty, 65 m<sup>2</sup>, Hvozdnice

Pokud chcete bydlet v krásné přírodě nebo jen o víkendu relaxovat na příjemném místě, máme pro Vás skvělou nabídku chaty v malebné obci Hvozdnice. Výborná dostupnost do Prahy, kterou zajišťují spoje vlaku i autobusu. Například z Prahy z Hlavního nádraží jste na chatě vlakem za 45 minut. Jedná se o prodej zděné chaty, která se nachází v naprostém klidu na okraji chatové osady. Momentálně je chata využívána k celoročnímu bydlení. Lze tak i nadále využívat. Dispozičně řešeno v přízemí vstupní chodbou, koupelnou s toaletou, obývacím pokojem a kuchyňským koutem. Dále vstupujeme po schodišti do druhého patra, kde se nachází ložnice a dva pokoje. Venkovní úložný prostor zajišťuje kůlna s garáží. Zahrada je kompletně oplocena. Občanská vybavenost v místě je zajištěna obchodem se smíšeným zbožím a hostincem. Vše potřebné jako je pošta, škola, školka, lékaři jsou v nedalekých Čišovicích. Pokud vás nabídka aspoň trochu zaujala, neváhejte si domluvit termín prohlídky a určitě nebudete litovat.

CENA: (za nemovitost) **4 790 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	570
Vybavení	balkon zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva



Prodej rekreačního objektu, Hvozdnice (okres Praha-západ)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Nováková Michaela**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2020
<b>Rok kolaudace</b>	1960
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	65
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Poloha objektu</b>	samostatný