

Prodej bytu 2+1, 67 m2, OV, Praha 5, Košíře, ul. Musílkova



Jednotka ateliér, 2+1, 67 m2, ul. Musílkova

ČÍSLO ZAKÁZKY: P064100 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 5, Košíře, Musílkova

Jednotka ateliér, 2+1, 67 m2, ul. Musílkova

Nabízíme k prodeji úplně nový byt o dispozici 2+1, s tím, že kuchyně je umístěna v chodbě. Tím jsme dosáhli toho, že máme k dispozici 2 samostatné místnosti. Byt sám o sobě má 67 m2, k tomu sklepní koje o velikosti 6 m2 a půda o velikosti 6 m2. Byt je umístěn v přízemí rodinného domu, avšak byt nesousedí přímo s ulicí, ale je od ulice oddělen zelení. Vytápění zajišťuje elektrický kotel se zásobníkem, na podlahách vinylová podlaha skandinávský dub. Nová plastová trojvrstvá okna. Kvalitně zpracovaná koupelna. Byt je na katastru nemovitostí veden jako ateliér. Byt je v komorním domě o osmi jednotkách, to je velmi příjemné. Byt je po kompletní rekonstrukci, je vhodný jak na bydlení, tak jako investice, vřele doporučuji. Na byt lze vzít hypoteční úvěr, který ochotně pomůžeme zařídit.

CENA: (za nemovitost) **5 690 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|-------------------------------|----------------------------|
| Dispozice bytu | 2+1 |
| Číslo podlaží v domě | 1 |
| Počet podlaží objektu | 6 |
| Celková podlahová plocha (m2) | 67 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | dobrý |
| Energetická třída | G - Mimořádně neekonomická |
| Vlastnictví | osobní |
| Počet podlaží pod zemí | 1 |
| Plocha sklepu (m2) | 6 |
| Umístění objektu | klidná část obce |
| Vybaveno | Nezařazeno |
| Doprava | vlak |
| Plyn | Zaveden |
| Rok rekonstrukce | 2022 |
| Užitná plocha (m2) | 67 |

Nemovitost nabízí



KUZO Partners s.r.o.

Olbrachtova 599/8

Prodej bytu 2+1, 67 m2, OV, Praha 5, Košíře, ul. Musílkova

Realitní makléř



Jan Drnek

Mobil: 730 823 304

jan.drnek@kuzopartners.cz