

Prodej samostatného RD, 241 m², Svojetice (okres Praha-východ) - exkluzivně



Prostorný RD 6+1 s garáží a zahradou Svojetice u Říčán

ČÍSLO ZAKÁZKY: 998 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Svojetice (okres Praha-východ)

Prostorný RD 6+1 s garáží a zahradou Svojetice u Říčán

Exkluzivně, v zastoupení majitele, Vám nabízím ke koupi pěkný prostorný RD 6+1 s garáží, parkovacím stáním a krásně vzrostlou zahradou ve Svojeticích u Říčán.

V přízemí domu najdete kompletně zasklený vstupní prostor (18,60m²), vstupní halu se schodištěm do patra, prostorný obývací pokoj s vestavěným krbem (32,10m²), kuchyně (10,80m²), 2x pokoj (11m² a 9m²) a koupelnu se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou (3,10m²).

V patře jsou tři velké pokoje (24,80m², 24,90m² a 22,70m²) s možností zvýšení počtu pokojů jejich případným rozdělením přepážkou.

Dále je zde pracovna (4,30m²) a koupelna s vanou, umyvadly a toaletou (9,45m²).

Dům je vytápěn elektrickou a krbem.

Sítě: vodovodní řad, veřejná kanalizace, elektrika.

Obec Svojetice je krásná oblast, velmi lákavá pro milovníky přírody, obklopená lesy a různými stezkami. Na své si zde přijdou milovníci koní na místních farmách a také pejskaři při procházkách se svými čtyřnohými kamarády.

V obci nakoupíte základní potraviny ve dvou místních prodejnách. V těsném sousedství, v Mukařově, najdete Penny, Lidl a další občanskou vybavenost včetně základní školy a školky.

Uvedená cena je kompletní včetně právního a služeb RK.

Spolu s majitelem se těšíme na Vaši návštěvu.

P.S. Na nemovitosti probíhá kompletní vyklizení (mimo kuchyňskou linku) a malování.

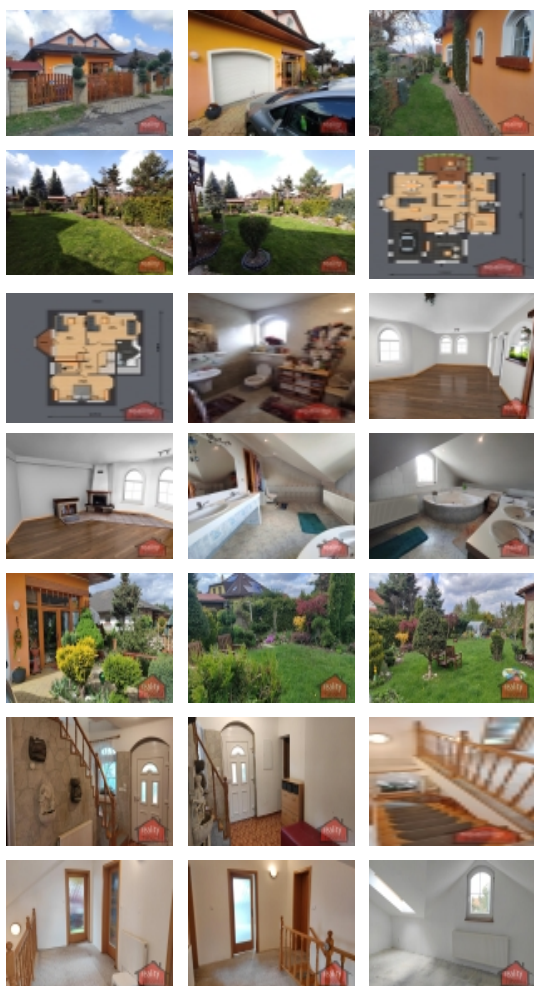
CENA: (za nemovitost) **12 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě 1

Počet podlaží objektu 2

Celková podlahová plocha (m²) 241



Prodej samostatného RD, 241 m2, Svojetice (okres Praha-východ) - exkluzivně

Nemovitost nabízí



REALITY Tábořská

Mikanova 3
Praha 10

Realitní makléř



Tábořská Miroslava

realitytaborska@email.cz

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastní pozemek (m2)	593
Vybavení	terasa
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Možno zařídit
Topení	Ústřední - elektrické
Elektřina	230 V
Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m2)	593
Zastavěná plocha (m2)	150
Plocha parcely (m2)	593
Užitná plocha (m2)	241
Plocha zahrady (m2)	443
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný