

Prodej řadového RD, 172 m², Plzeň, Koterov (okres Plzeň-město)



bidli



Prodej rodinného domu 170m², Plzeň

ČÍSLO ZAKÁZKY: 221843 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Plzeň, Koterov (okres Plzeň-město), K Dráze

Prodej rodinného domu 170m², Plzeň

Tento dvoupodlažní řadový rodinný dům s garáží v přízemí představuje skvělou investiční příležitost pro ty, kteří hledají projekt, který mohou přizpůsobit svým představám. Dům se nachází v klidné lokalitě a nabízí potenciál pro vytvoření moderního a pohodlného domova. V přízemí se nachází garáž s dostatečným prostorem pro parkování vozidla a další úložný prostor. Z garáže je přístup do jediného pokoje v přízemí a zahrady, která poskytuje ideální místo k odpočinku a relaxaci. K dispozici je také kryté parkovací stání na pozemku před garáží, což zajišťuje ochranu vozidla před povětrnostními vlivy.

Hlavní vchod vede do prostorné haly s krbem. V přízemí je rovněž koupelna se sprchovým koutem a vanou, toaleta, kotelna a vstup na schodiště. Schodiště nás zavede do sklepních prostor, které jsou pod celý domem. Po schodech se rovněž dostaneme do prvního patra. Zde se nachází tři pokoje a kuchyně. Dále zde najdete koupelnu s vanou a další samostatné WC. Tato nemovitost nabízí možnost přeměny do moderního domova podle vašich představ a preferencí. V blízkosti se nachází veškerá potřebná občanská vybavenost včetně škol, obchodů a zdravotnických zařízení. Navíc je z této lokality snadný přístup na dálnici D5, což umožňuje rychlé spojení s dalšími částmi města nebo cestování do dalších regionů. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **9 000 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická



Prodej řadového RD, 172 m2, Plzeň, Koterov (okres Plzeň-město)

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Jan Beneš

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m2)	243
Vybavení	lodžie zahrada
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - plynové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení
Parkování	garáž
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m2)	86
Plocha parcely (m2)	243
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	172
Poloha objektu	řadový

Prodej řadového RD, 172 m2, Plzeň, Koterov (okres Plzeň-město)