

Prodej hotelu, Varvažov, Štědronín-Plazy (okres Písek)



M&M reality holding, a.s.



Prodej hotelu, penzionu, 2392 m?, Varvažov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 857026 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Varvažov, Štědronín-Plazy (okres Písek)

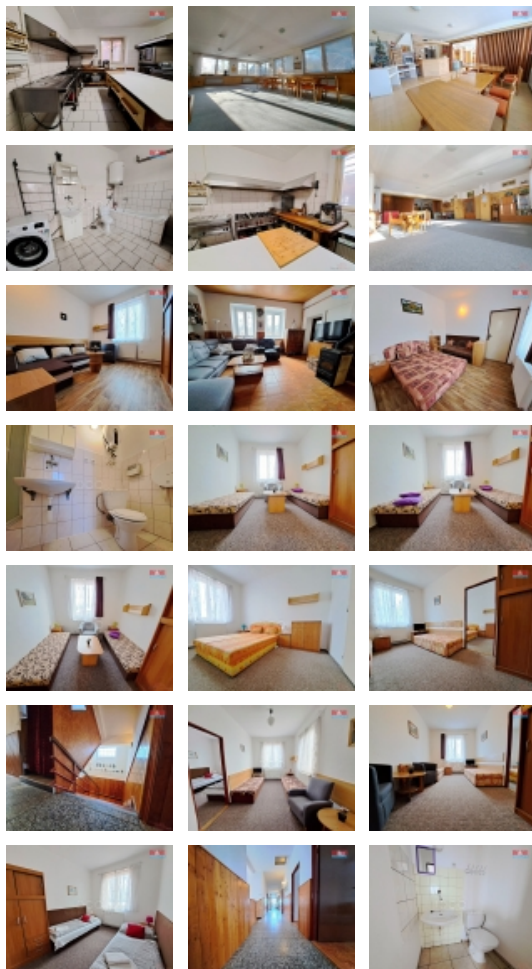
Prodej hotelu, penzionu, 2392 m?, Varvažov

Nabízíme k prodeji rodinný penzion, který se nachází v obci Štědronín, v jižních Čechách. Penzion aktuálně slouží pro školy v přírodě, kurzy, rodinné rekreace, svatby. Perfektní lokalita nedaleko Orlické přehrady, v blízkosti hradu Zvíkov. Užitná plocha je 2392 m². Penzion je o dispozici: 1.NP je 5 apartmánů po 2 pokojích, včetně sociálního zařízení. V 2. NP. je šest pokojů, s možností společného sociálního zařízení a jeden apartmán se sociálním zařízením. Topení je zajištěno zplynovacím kotlem ATMOS na dřevo a kotlem na pelety, také napojení na tepelné čerpadlo. Součástí prodeje je vedlejší rezidence s lodžii, kde jsou dva samostatné apartmány se sociálním zařízením a 10 lůžek. Nemovitost je napojena na vlastní kopanou studnu, která je záložní a na nový vrt, voda je pitná. Je zde ČOV. Maximální počet lůžek je v celém objektu 58. Dům je částečně podsklepený. Na pozemku je bazén, hřiště na volejbal a malý fotbal. Nemovitost umožní i posezení z grilem. Doporučujeme prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **16 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1496
Vybavení	lodžie sklep
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej hotelu, Varvažov, Štědrónín-Plazy (okres Písek)

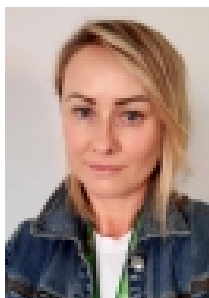
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Klatovská Pavlína

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - dálkové Tepelné čerpadlo
Doprava	silnice
Elektřina	230 V 380 V
Odpad	ČOV pro celý objekt
Občanská vybavenost	Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2009
Rok kolaudace	1935
Parkování	garáž
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	2392
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Typ zařízení	Hotel