

Prodej výrobních prostor, Chřibská, Krásné Pole (okres Děčín)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej komerčního objektu, 1 800 m?, Chřibská - Krásné Pole

ČÍSLO ZAKÁZKY: 801945 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chřibská, Krásné Pole (okres Děčín)

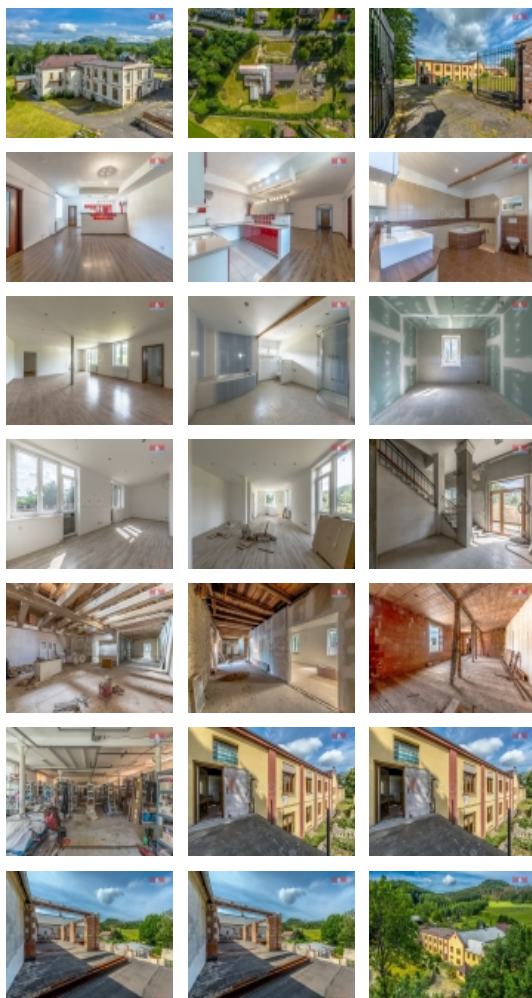
#### Prodej komerčního objektu, 1 800 m?, Chřibská - Krásné Pole

Exkluzivně nabízíme prodej objektu o podlahové ploše 1 800 m? v krásné, turisticky známé lokalitě Českosaského Švýcarska v obci Krásné Pole - Chřibská, v okrese Děčín. Bývalá továrna na výrobu skla je v započaté rekonstrukci na malý hotel nebo penzion. Kapacita byla počítána na 60 osob a některé pokoje jsou těsně před dokončením. Objekt se nachází na pozemku o ploše 11 342 m? a je připojen na zemní plyn, elektrický proud, veřejný vodovod a kanalizaci. V budově jsou nová plastová okna, dále elektrorozvody, vodovod a kanalizace. V objektu se dále nachází hotová a ihned obyvatelná bytová jednotka 2+kk o ploše 60 m? a velký skladový prostor ihned k užívání. Pro termín prohlídky a další informace volejte makléře. Optimální financování zajistí naše M&M Finance.

CENA: (za nemovitost) **10 500 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	11342
Vybavení	výtah sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické Ústřední - dálkové



Prodej výrobních prostor, Chřibská, Krásné Pole (okres Děčín)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Novák Ivan**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	ČOV pro celý objekt
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Pošta
<b>Rok rekonstrukce</b>	2018
<b>Rok kolaudace</b>	1920
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	20
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Bezbariérový přístup Garáž Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	1800
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Druh prostor</b>	Výrobní

Prodej výrobních prostor, Chřibská, Krásné Pole (okres Děčín)