

Prodej rohového RD, 70 m2, Mšené-lázně, Vrbice (okres Litoměřice)

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej rohového RD, 70 m2, Mšené-lázně, Vrbice (okres Litoměřice)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 646332 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mšené-lázně, Vrbice (okres Litoměřice), Vrbická

### Prodej rohového RD, 70 m2, Mšené-lázně, Vrbice (okres Litoměřice)

, Nabízíme k prodeji dům v klidné lokalitě Mšené-lázně - Vrbice. Tento rohový přízemní dům s dvorem je ideální jako chalupa. Jeho zastavěná plocha činí cca 70 m a je situován na pozemku o výměře kolem 100 m. Dispozice domu je 2+1, s dvěma sklepy a dřevěnou prosklenou zimní zahradou, která po rekonstrukci může poskytovat další prostor k odpočinku. Na dvorku se také nachází přístavky, které mohou sloužit jako sklady nebo letní kuchyně. K domu náleží garáž a máte také možnost uskladnit věci ve sklepech. Dům je v současné době před rekonstrukcí, avšak všechny potřebné inženýrské sítě jsou zavedeny - elektřina, voda, kanalizace a plyn. K dispozici jsou také další parkovací místa a to vedle domu. Je to skvělá příležitost vytvořit si svůj vysněný domov s možností využití jakou chalupu nebo trvalé bydlení. Pokud hledáte malý rodinný domek v malebném prostředí v obci s vyhlášenými lázněmi, neváhejte kontaktovat makléřku Janu Čmejlovou, která Vás nemovitostí ráda provede. Ev. číslo: 645718. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **1 590 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m2)	70
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	100



Prodej rohového RD, 70 m<sup>2</sup>, Mšené-lázně, Vrbice (okres Litoměřice)

**Nemovitost nabízí**



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

Počet míst k parkování	1
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	70
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	70
Poloha objektu	rohový

**Realitní makléř**



**Jana Čmejlová**

Mobil: 777 103 137

[cmejlova@dumrealit.cz](mailto:cmejlova@dumrealit.cz)