

Prodej samostatného RD, 148 m², Beroun, Beroun-Město



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 148 m², Beroun, ul. Bratří Nejedlých

ČÍSLO ZAKÁZKY: 870509 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Beroun, Beroun-Město, Bratří Nejedlých

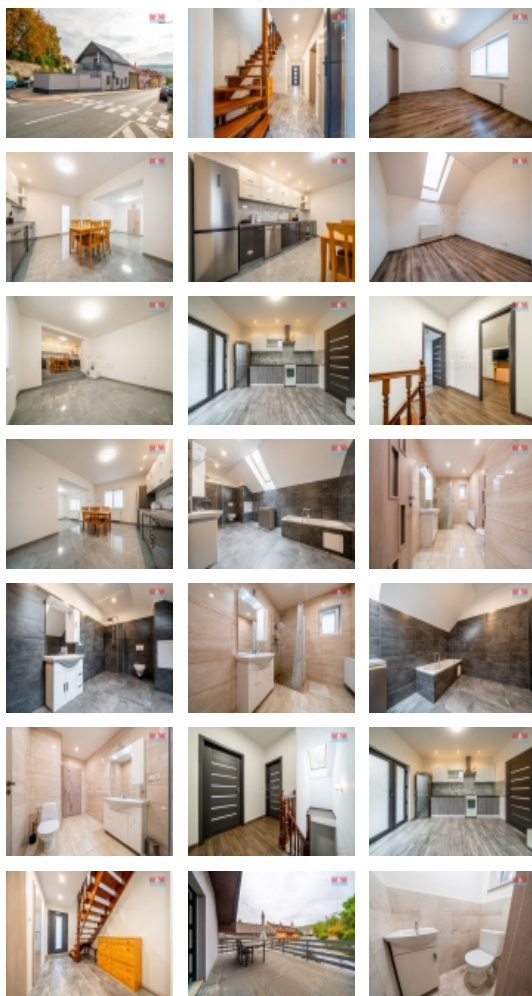
Prodej rodinného domu, 148 m², Beroun, ul. Bratří Nejedlých

K prodeji zděný rodinný dům o dispozici 5+2, který se nachází v blízkosti centra obce Beroun. Dům prošel v roce 2022 zcela kompletní zdražilou rekonstrukcí a bylo zde vybudováno nové druhé nadzemní podlaží s novými krovy a střešní krytinou. V 1. nadzemním podlaží se nachází vstup do domu a na zahradu, prostorná kuchyň a obývací pokoj. Dále dva menší pokoje, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, technická místnost. U vstupu na zahradu další samostatná toaleta. Po dřevěném masivním schodišti se dostaneme do druhého nadzemního podlaží, kde se nachází obývací místnost s kuchyňským koutem a se vstupem na prostornou terasu. Koupelna s vanou a toaletou, dva pokoje a šatna. Celý dům má zateplenou fasádu, plastová okna a nové veškeré rozvody elektřiny, odpadu, vody a plynu. Na pozemku je možnost parkování na krytém stání. Veškerá občanská vybavenost v místě, dobrá dopravní dostupnost na Prahu. Nájezd na D5 cca 2 min. Městská rozhledna na procházky přírodou vzdálená minutu klidnou chůzí.

CENA: (za nemovitost) **10 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	234
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 148 m2, Beroun, Beroun-Město

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Svatý Jan

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové Lokální - kombinované
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok kolaudace	2021
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	148
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 148 m2, Beroun, Beroun-Město