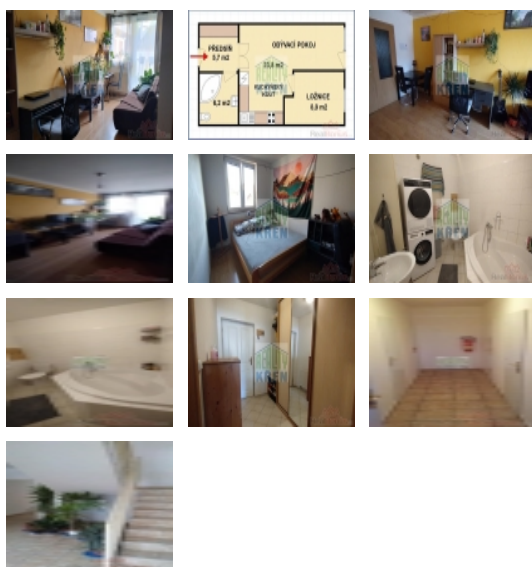


Pronájem bytu 2+kk, 44 m², OV, Horoměřice (okres Praha-západ), ul. Velvarská



Pronájem bytu 2+kk, Horoměřice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 003872 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Horoměřice (okres Praha-západ), Velvarská

Pronájem bytu 2+kk, Horoměřice

Byt 2+kk vystavěný ve druhém nadzemním podlaží bytového domu s výtahem postaveného v roce 2006 v bytovém areálu Velvarská 17 v Horoměřicích. Obývací pokoj s kuchyňským koutem 23,8 m², ložnice 8,8 m², koupelna s rohovou vanou a pračkou 6,2 m², předsiň 5,7 m² včetně velké vestavěné skříňe, na patře vedle bytu komora 4,5 m², celková podlahová plocha bytu včetně komory 49 m². Vytápění a ohřev vody v bytě formou etážového topení s novým plynovým kotlem (instalovaný 6/2020), v kuchyňské lince vestavěná plynová varná deska a elektrická trouba, velká nevestavná lednice s mrazákem. Poplatky spojené s užíváním bytu 2.592,- Kč měsíčně + zálohy za spotřebu elektřiny a plynu. Byt bude k dispozici od 15. července 2024, maximálně pro 2 osoby, je jen částečně zařízen (zařízení na foto je z větší části majetkem současného nájemce). V Horoměřicích jsou k dispozici veškeré základní služby a obchody, autobusové spojení na metro Bořislavka 10 minut autobusem, linky 316 nebo 356 s intervalem cca 15 až 20 minut. Pronájem 13.600 Kč měsíčně + poplatky uvedené v nabídce + zálohy elektřina cca 800 Kč a plyn cca 1000 Kč, kauce ve výši 15.000 Kč, neplatíte provizi.

CENA: (za měsíc) **13 600,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m ²)	44
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Možno zařídit
Topení	Lokální - plynové
Plyn	Zaveden

Nemovitost nabízí



Realitní kancelář JUDr. Josef

Křen

Dr. Zikmunda Wintra 10/834
160 00 Praha 6 - Bubeneč

Realitní makléř

Josef Křen

Telefon: 224 313 842
Mobil: 603 493 840

judrkren@judrkren.cz

Pronájem bytu 2+kk, 44 m², OV, Horoměřice (okres Praha-západ), ul. Velvarská

Stáří objektu	2006
---------------	------

Užitná plocha (m ²)	49
---------------------------------	----