

Pronájem bytu 4+kk, 111 m<sup>2</sup>, OV, Děčín, Děčín II-Nové Město, ul. Kamenická

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem bytu 4+kk, 111 m<sup>2</sup>, OV, Děčín, Děčín II-Nové Město, ul. Kamenická

ČÍSLO ZAKÁZKY: 647579 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Děčín, Děčín II-Nové Město, Kamenická

### Pronájem bytu 4+kk, 111 m<sup>2</sup>, OV, Děčín, Děčín II-Nové Město, ul. Kamenická

Voda - 500,- Kč/osoba, Osvětlení chodba - 200,- Kč, Elektřina se přepisuje na nájemníka, Nabízíme Vám nově zrekonstruovaný podkrovní byt ve vyhledávané lokalitě ulice Kamenická ve městě Děčín. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží cihlového domu a nabízí moderní vybavení včetně vestavěných spotřebičů. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost a v blízkosti domu je autobusová zastávka.

Dispozice bytu je 4+kk a celková plocha je 111 m. Kuchyň je plně vybavená moderní kuchyňskou linkou, vestavěnou troubou, vestavěnou mikrovlnou troubou, sklokeramickou deskou, digestoří, myčkou na nádobí. Koupelna disponuje vanou a prostorným sprchovým koutem. K dispozici jsou také, technická místnost a tři samostatné pokoje. K bytu náleží sklepní kóje a parkovací místo, které je uzamykatelným plotem za poplatek 500 Kč/měsíc.

Měsíční nájemné činí 14 900,- Kč, Voda na osobu 500,- Kč/osoba, Osvětlení chodba 200,- Kč. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 45 000,- Kč. Elektřina se přepisuje na nájemníka. Provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Tento byt je ideální pro rodinu s dětmi nebo pár, kteří hledají moderní a prostorné bydlení v klidné lokalitě. V blízkosti se nachází zelené plochy a možnosti pro aktivní trávení volného času. Prohlídky jsou možné kdykoliv po předchozí domluvě.

Neváhejte a kontaktujte mne pro více informací či domluvení prohlídky. Tento byt je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají moderní a prostorné bydlení v centru Děčína. Ev. číslo: 646965. Energetický štítek: G

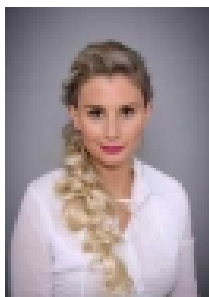
Pronájem bytu 4+kk, 111 m<sup>2</sup>, OV, Děčín, Děčín II-Nové Město, ul. Kamenická

### Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

### Realitní makléř



**Ing. Markéta Pokrovskij**

Mobil: 728 292 969

[janurova-pokrovskij@dumrealit.cz](mailto:janurova-pokrovskij@dumrealit.cz)

**CENA:** (za měsíc) **14 900,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	111
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	111