

Prodej samostatného RD, 66 m², Janovice nad Úhlavou (okres Klatovy)



M&M realty holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 66 m², Janovice nad Úhlavou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 869727 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Janovice nad Úhlavou (okres Klatovy), Harantova

Prodej rodinného domu, 66 m², Janovice nad Úhlavou

Nabízíme k prodeji rodinný dům s dispozicí 3+1 v klidné části Janovic nad Úhlavou, představující zajímavou nabídku jak pro bydlení, tak i pro podnikání. Dům s užitnou plochou 66 m² a rozlehlým pozemkem o velikosti 1100 m² je určený k rekonstrukci. Noví majitelé ocení již provedenou výměnu oken za plastová a možnost půdní vestavby či příležitost zprovoznit prostornou garáž o rozloze 69 m² jako autodílnu nebo prostor pro jiné podnikatelské aktivity. K domu náleží sklep, dílna, chlívek a příjemná zahrada s posezením a bazénem, což představuje perfektní místo pro relaxaci a odpočinek. Objekt je vybaven plynovým kotlem s možností topení na tuhá paliva, přičemž je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci. Nejenže se jedná o domov s potenciálem stát se skvělým bydlištěm, ale také nabízí jedinečnou příležitost pro ty, kdo hledají prostor pro realizaci svých podnikatelských snů. Nečekejte a využijte této jedinečné nabídky.

CENA: (za nemovitost) **3 950 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1100
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 66 m², Janovice nad Úhlavou (okres Klatovy)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Svobodová Eva

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok kolaudace	1950
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	3
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m²)	66
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 66 m², Janovice nad Úhlavou (okres Klatovy)