

Prodej bytu 3+1, OV, Děčín, Děčín II-Nové Město, ul. Kamenická



**M&M reality holding, a.s.**

## Prodej bytu 3+1, 80 m<sup>2</sup>, Děčín, ul. Kamenická

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868740 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Děčín, Děčín II-Nové Město, Kamenická

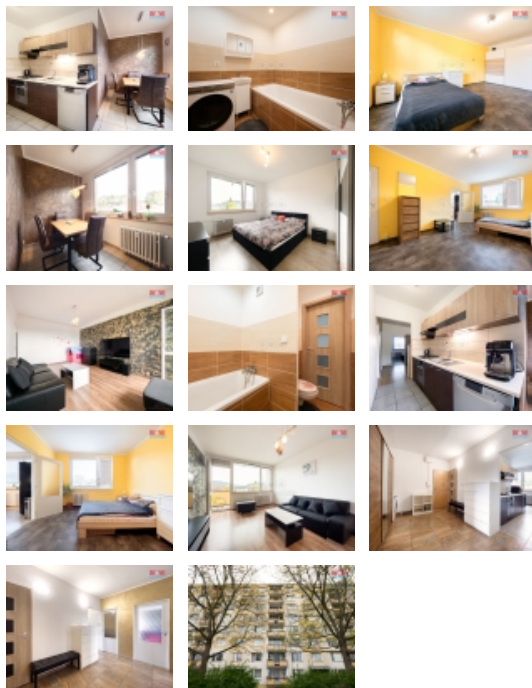
### Prodej bytu 3+1, 80 m<sup>2</sup>, Děčín, ul. Kamenická

Na prodej nabízíme zrekonstruovaný byt 3+1 o celkové užitné ploše 80 m<sup>2</sup>, umístěný ve vyhledávané části Děčín II-Kamenická, ve 4. patře panelového domu s výtahem. Byt prošel kompletní rekonstrukcí, včetně nového zděného jádra a představuje tak vzácnou příležitost pro náročného kupujícího, hledajícího komfortní a moderní bydlení, na klidném sídlišti. Interiér bytu okouzlí dekorativní stěrkou v kuchyni, v obývacím pokoji a chodbě, což dodává bytu moderní a elegantní vzhled. Vybavení kuchyně zahrnuje plynový sporák a myčku. Skříně v bytě můžou podle přání nového majitele zůstat. Byt představuje ideální výběr pro ty, kteří si cení kvality a klidné lokality s dobrou dostupností do centra města. Nezapomeňte, že byt je po rekonstrukci, naleznete ho v perfektním stavu, připravený k okamžitému nastěhování, bez dalších potřebných investic. Tato nabídka představuje jedinečnou příležitost v Děčíně na Kamenické, v oblasti s vysokou poptávkou po bydlení. Pro info kontaktujte našeho zkušeného makléře.

CENA: (za nemovitost) **3 458 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	8
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah lodžie sklep



Prodej bytu 3+1, OV, Děčín, Děčín II-Nové Město, ul. Kamenická

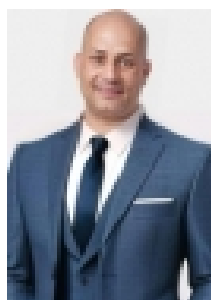
### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Vicány Filip

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	sídlišťe
<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Lokální - elektrické Lokální - kombinované
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	80
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn

Prodej bytu 3+1, OV, Děčín, Děčín II-Nové Město, ul. Kamenická