

Prodej řadového RD, 390 m2, Jáchymov (okres Karlovy Vary)



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej, Rodinný dům, Jáchymov, 390m?

ČÍSLO ZAKÁZKY: 869129 TYP ZAKÁZKY: prodej

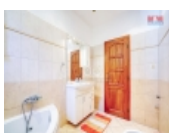
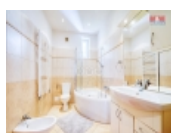
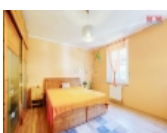
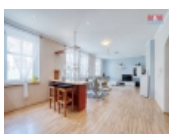
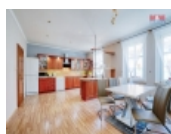
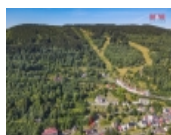
LOKALITA: Jáchymov (okres Karlovy Vary), třída  
Dukelských hrdinů

#### Prodej, Rodinný dům, Jáchymov, 390m?

Hledáte investorskou příležitost v srdci Krušných hor? Tento dům je vhodný k předělání až na 6 jednotlivých apartmánů. Dům je po kompletní vnitřní rekonstrukci včetně rozvodů elektřiny a vody a nachází se v blízkosti Klínovce, kde je v provozu letní i zimní sezóna. Jáchymov se stává modernějším centrem Krušných hor s využitím blízkých sjezdovek, turistických tras či lázní. Celý dům je podsklepen. Vytápění zajišťuje elektrický kotel a ohřev teplé vody je zajištěn bojlerem. Dům je napojen na veřejnou kanalizaci. V přízemí se nacházejí nebytové prostory s prostornými vitrínami. V prvním patře se nachází obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice a koupelna. Ve druhém patře jsou tři pokoje, komora a koupelna. Půda je zateplená a vhodná k předělání na další pokoje či apartmán. Součástí je zahrádka s příjemným posezením pod pergolou. Pro více informací kontaktujte makléře.

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	154
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	silnice MHD



Prodej řadového RD, 390 m2, Jáchymov (okres Karlovy Vary)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Klimes Jan**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
<b>Rok rekonstrukce</b>	2022
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Připojení na internet</b>	Kabelové
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	390
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	řadový