

Prodej samostatného RD, 180 m², Kořenec (okres Blansko)



Prodej rodinného domu 180m², pozemek 4395m²

ČÍSLO ZAKÁZKY: 059N0576 TYP ZAKÁZKY: prodej
68

LOKALITA: Kořenec (okres Blansko)

Prodej rodinného domu 180m², pozemek 4395m²

V exkluzivním zastoupení majitelů vám nabízíme rodinnou usedlost obklopenou překrásnou zahradou se vzrostlými stromy tvořící jedinečnou atmosféru v už tak překrásné obci Kořenec.

Dům je víc jak 100 let starý. Samozřejmě byl několikrát během let rekonstruován, někde bylo ale původní kouzlo zachováno. K domu patří několik hospodářských budov, včetně kamenné stodoly.

Vstupní hala navazuje na chodbu, která postupně propojuje všechny místnosti. Jídelna je propojena s kuchyní, která je sice maličká, ale útulná. Z obývacího pokoje pak vcházíte do ložnice. Samostatná místnost je určena pro hosty. Koupelna i toaleta jsou zvlášť. V samostatném křídle je pak velký pokoj s terasou, na které je sice vidět zub času, ale šikovný řemeslník si s tím jistě snadno poradí.

Tato část má i svoji zahradu, takže by byla škoda toho nevyužít. Vzhledem k tomu, že hned přes chodbu je ještě místnost s kuchyní a navíc samostatný vchod, dalo by se to šikovně rozdělit a využít tak dům jako dvougenerační bydlení.

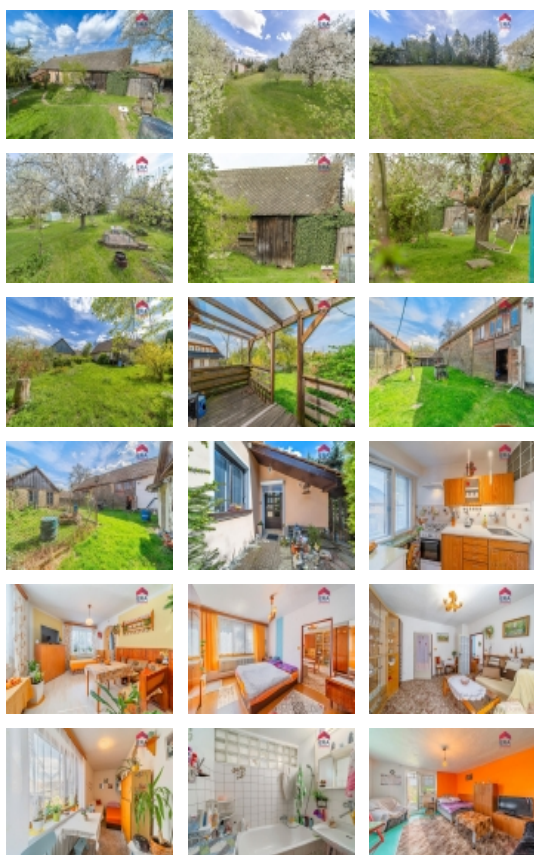
V domě jsou 2 sklepy s krásnými původními klenbami, který vybízí k uskladnění vína.

Dovoluji si vás pozvat na prohlídku tohoto krásného domu a těším se na osobní setkání s vámi. Ráda vás nejenom provedu, ale samozřejmě poskytnu veškeré další informace a zodpovím dotazy. Neváhejte mě kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **9 999 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m ²)	180
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1



Nemovitost nabízí



ERA Impuls

Liberecká 804/3
466 01 Jablonec nad Nisou

Prodej samostatného RD, 180 m2, Kořenec (okres Blansko)

Realitní makléř**Romana Egrtová**

Mobil: 722 020 920

romana.egrtova@era-reality.cz

Vlastní pozemek (m2)	4395
Plocha teras (m2)	12
Plocha sklepu (m2)	20
Vybaveno	Možno zařídit
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Stáří objektu	1919
Zastavěná plocha (m2)	674
Užitná plocha (m2)	180
Počet bytů - celkem	1
Poloha objektu	samostatný