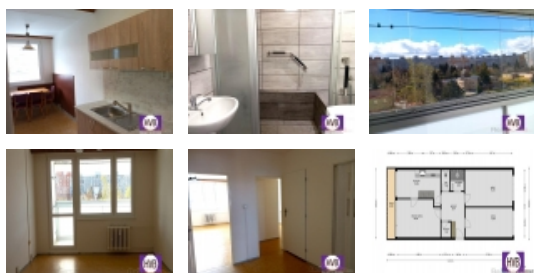


Pronájem bytu 3+1, 73 m2, OV, Praha 5, Stodůlky, ul. Bellušova



## Pronájem bytu 3+1/L, 73 m2, Bellušova, Praha 5 - Stodůlky

ČÍSLO ZAKÁZKY: N2415874 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 5, Stodůlky, Bellušova

### Pronájem bytu 3+1/L, 73 m2, Bellušova, Praha 5 - Stodůlky

nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 3+1 s prosklenou lodžii v ulici Bellušova, Praha 5 - Stodůlky. Byt je slunný, prostorný a vhodný pro rodinu, nebo pracující páry. Všechny místnosti jsou neprůchozí. Kuchyň a obývací pokoj s lodžii jsou směřovány do klidného a upraveného vnitrobloku s dětským hřištěm, školou a školkou. Kuchyň je vybavena plynovým sporákem s troubou a lednicí s mrazákem, je zde také jídelní stůl se židlemi. V koupelně je vyzděný sprchový kout a pračka, WC je samostatně. V okolí je spousta volnočasového vyžití a přírody, školy, školky, pošta, obchodní centrum Luka se supermarketem, gastro provozy atd., metro Luka je jen pár minut pěšky od domu. Celý dům je po rekonstrukci a má energetický štítek C. Nájemné činí 23 000 Kč + poplatky za služby 6 700 Kč (počítáno pro 3 osoby) Více informací Vám ráda poskytnu mailem, nebo telefonicky.

CENA: (za měsíc) **23 000,- Kč**

### Nemovitost nabízí



### HVB Real Estate s.r.o.

Korunní 1310/56  
12000 Praha 2 - Vinohrady

### Realitní makléř



### Jitka Mayerová

Mobil: 773 570 785  
[jmayerova@hvbreal.cz](mailto:jmayerova@hvbreal.cz)

### Informace o nemovitosti

|                               |               |
|-------------------------------|---------------|
| Dispozice bytu                | 3+1           |
| Číslo podlaží v domě          | 7             |
| Celková podlahová plocha (m2) | 73            |
| Druh objektu                  | panelová      |
| Stav objektu                  | velmi dobrý   |
| Energetická třída             | C - Úsporná   |
| Vlastnictví                   | osobní        |
| Lodžie (m2)                   | 7             |
| Plocha sklepu (m2)            | 2             |
| Vybaveno                      | Možno zařídit |
| Plyn                          | Zaveden       |
| Stáří objektu                 | 1985          |
| Zastavěná plocha (m2)         | 841           |
| Užitná plocha (m2)            | 84            |

Pronájem bytu 3+1, 73 m2, OV, Praha 5, Stodůlky, ul. Bellušova