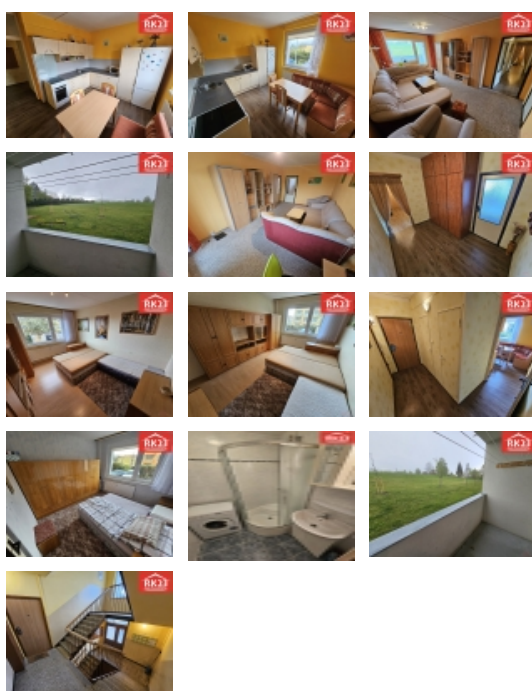


## Prodej bytu 3+1, 77 m2, OV, Dolní Žandov (okres Cheb)



### Prodej, Byt 3+1+lodžie, Dolní Žandov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01741 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Dolní Žandov (okres Cheb)

#### Prodej, Byt 3+1+lodžie, Dolní Žandov

Prodej prostorného bytu o dispozici 3+1 s lodžii v Dolním Žandově, který je umístěn ve zvýšeném přízemí bytového panelového domu. Byt je o podlahové ploše 77 m<sup>2</sup>. Z obývacího pokoje je možné vstoupit na lodžii, kde je krásný výhled do zeleně. Další dva pokoje jsou využívány jako ložnice. K bytu náleží sklepní koje. Dům je v dobře udržovaném a čistém stavu. Pro více informací kontaktujte makléře. S financováním rádi poradíme.

CENA: (za nemovitost) **1 990 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	77
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Lodžie (m <sup>2</sup> )	4
Plocha sklepu (m <sup>2</sup> )	2
Vybavení	lodžie sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Ostatní rozvody
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace

#### Nemovitost nabízí

#### RK23 Mariánské Lázně

RK23 Mariánské Lázně  
Nádražní náměstí 299/8  
353 01 Mariánské Lázně

## Prodej bytu 3+1, 77 m2, OV, Dolní Žandov (okres Cheb)

**Realitní makléř****Josef Zakrzewski**

Mobil: +420 603 596 321

[info@rk23.cz](mailto:info@rk23.cz)

Užitná plocha (m2)	83
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná
Poloha objektu	řadový