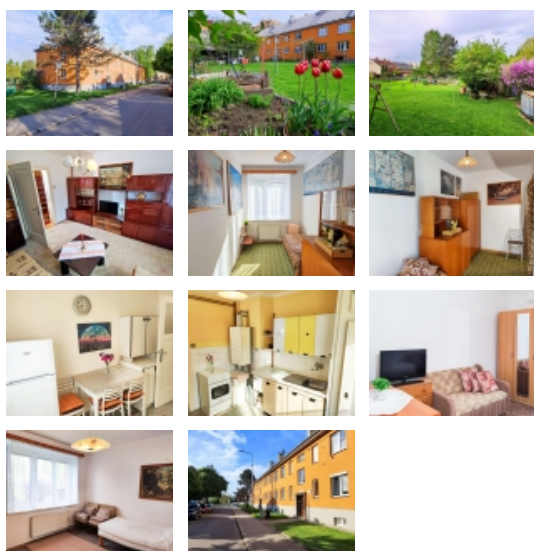


## Prodej bytu 3+1, 59 m2, OV, Nový Jičín, ul. Bulharská



### Nemovitost nabízí

### Ing. Martin Ščerba

Nerudova 6, Nový Jičín

### Realitní makléř



### Ing. Ščerba Martin

Mobil: +420 776 158 728

[info@martinscerba.cz](mailto:info@martinscerba.cz)

### Byt Bulharská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 316 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nový Jičín, Bulharská

#### Byt Bulharská

Prodám byt 3+1 o velikosti 58 m2, který se nachází v klidné části Nového Jičína na ulici Bulharská.

Byt je umístěn ve zděném bytovém domě s pouze 4 bytovými jednotkami ve vchodu. Dispozice bytu zahrnuje neprůchozí pokoje, což zajišťuje dostatek soukromí pro všechny členy domácnosti. K

bytu náleží také sklep a společná půda.

Jedním z hlavních benefitů tohoto bytu je přístup do společného dvora s malými zahrádkami, které jsou uzavřeným celkem - ideální místo pro relaxaci nebo menší zahradničení.

Byt se nachází v příjemně klidné lokalitě s rychlým a snadným přístupem do centra města, které je vzdáleno pouze cca 15 minut pěší chůze. Pro ty, kteří využívají městskou dopravu, je autobusová zastávka jen 2 minuty chůze od domu.

Tento byt představuje vynikající příležitost pro ty, kteří hledají klidné bydlení s rychlým přístupem do městského centra a zároveň chtějí mít k dispozici vlastní venkovní prostor. Pro více informací nebo pro sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Video, virtuální prohlídku i desítky neveřejných fotek vám zašleme emailem. Stačí odpovědět na inzerát. Napište tedy ještě dnes.

CENA: (za nemovitost) **2 750 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	59
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná

## Prodej bytu 3+1, 59 m2, OV, Nový Jičín, ul. Bulharská

<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Druh bytu</b>	v nájemním domě (činžovním)
<b>Počet podlaží pod zemí</b>	1
<b>Vybavení</b>	sklep
<b>Umístění objektu</b>	okrajová zástavba
<b>Ostatní rozvody</b>	Kabelová televize Kabelové rozvody
<b>Vybaveno</b>	Možno zařídit
<b>Topení</b>	Ústřední - plynové
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Připojení na internet</b>	Jiné
<b>Užitná plocha (m2)</b>	59
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	řadový