

Prodej řadového RD, 727 m2, Morkovice-Slížany, Slížany (okres Kroměříž)



Makléři na Moravě

Prodej rodinného domu k celkové rekonstrukci , CP 1704 m2, Morkovice Slížany

ČÍSLO ZAKÁZKY: 21531 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Morkovice-Slížany, Slížany (okres Kroměříž)

Prodej rodinného domu k celkové rekonstrukci , CP 1704 m2, Morkovice Slížany

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízím ke koupi rodinný dům v klidném prostředí městyse , který disponuje prakticky veškerou občanskou vybaveností i velmi dobrou dopravní infrastrukturou (Brno - 53 km, Kroměříž - 18 km), jen pár km je nájezd na dálnici. Jedná se o nemovitost, která je určena k rozsáhlé rekonstrukci, je dlouhodobě neobydlena, popř. k demolici, čímž získáte nádherný pozemek pro novostavbu. Velkou výhodou je, že všechny IS jsou zavedeny, popř. jsou na hranici (dům je napojen na obecní vodovod a elektřinu, odpady jsou svedeny do septiku, ale předpokládá se napojení na obecní kanalizaci, která je v obci zavedena).

Zdivo domu je smíšené (pálené cihla, vepřovice i kámen), izolace zde není, zdivo vykazuje známky vlhkosti, podlahy jsou prkenné , stropy trámové dřevěné s rákosem, krov i střešní krytina původní ve špatném stavu. Vstup do domu je přes průjezd, v 1. NP je veranda, chodba, dvě průchozí obytné místnosti, koupelna s WC , kuchyň, menší pokoj, z chodby se po schodech dostaneme do podkroví a na půdu.

Na dům navazují hospodářské budovy, garáž, dílna, stodola, přes kterou se dostaneme na mírně svažitou travnatou zahradu s ovocnými stromy, na jejímž konci je další stodola.

Celkovou plochu tvoří tři parcely (zast. plocha a nádvoří 727 m2, zahrada 794 m2 a další zast.pl. se stodolou 183 m2).

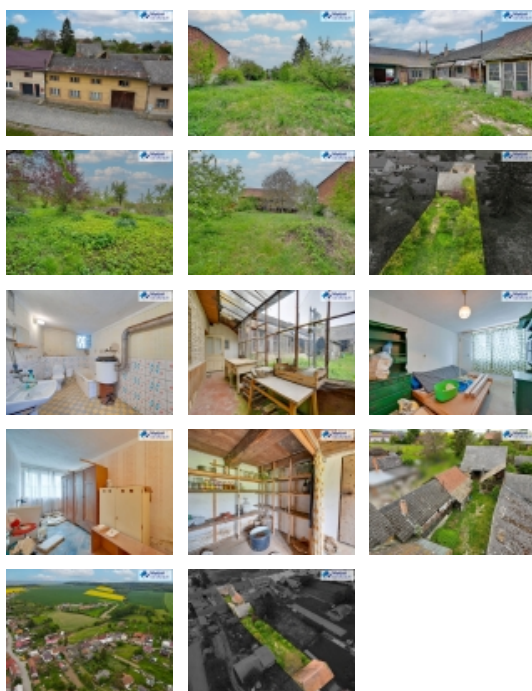
Pro zájemce máme k dispozici podrobnější popis technického stavu včetně pasportu stavby. Pokud vás tato nemovitost zaujala, kontaktujte mne pro více info a případný termín prohlídky.

CENA: (za nemovitost) **1 390 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Celková podlahová plocha (m2) 100

Druh objektu smíšená



Nemovitost nabízí

Makléři na Moravě

Schweitzerova 81/44
Olomouc
779 00

Prodej řadového RD, 727 m2, Morkovice-Slížany, Slížany (okres Kroměříž)

Realitní makléř



Bc. Jarmila Neubauerová

Mobil: +420 724 421 507

neubauerova@maklerinamorave.cz

Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vybavení	zahradka
Umístění objektu	centrum
Voda	dálkový vodovod
Zastavěná plocha (m2)	727
Plocha parcely (m2)	1704
Užitná plocha (m2)	727
Plocha zahrady (m2)	794
Inženýrské sítě	Vodovod
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	řadový