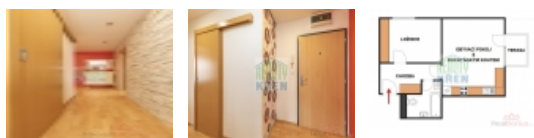
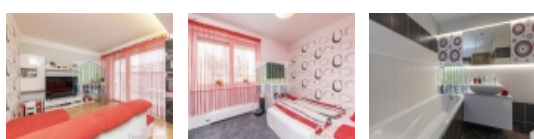
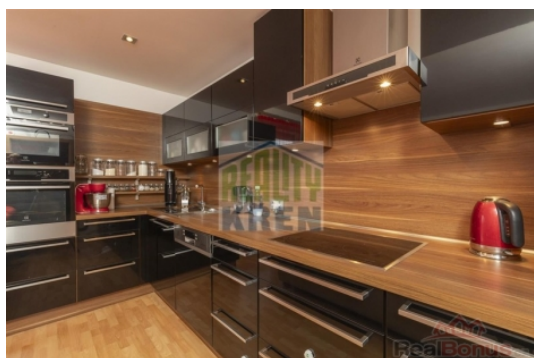


Prodej bytu 2+kk, 45 m<sup>2</sup>, OV, Hostivice (okres Praha-západ), ul. Žitná



## Prodej bytu 2+kk, 44,7 m<sup>2</sup> se zahradou 149 m<sup>2</sup>, ulice Žitná, Hostivice, Praha - západ

ČÍSLO ZAKÁZKY: 003860 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hostivice (okres Praha-západ), Žitná

**Prodej bytu 2+kk, 44,7 m<sup>2</sup> se zahradou 149 m<sup>2</sup>, ulice Žitná, Hostivice, Praha - západ**

Prodej bytu 2+kk o obytné ploše 44,7 m<sup>2</sup> s prostornou zahradou 149 m<sup>2</sup>, terasou a garážovým stáním.

Bezbariérová bytová jednotka se nachází v přízemí bytového domu z roku 2013 a skládá se z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice s vestavěnou skříní, chodby a koupelny s toaletou.

Zahrada s terasou ve výlučném vlastnictví majitele jednotky jsou přístupné z obývacího pokoje. K bytu dále náleží garážové stání se sklepní kójí v suterénu domu.

V areálu bytových domů najdeme dětské hřiště, minimarket a stezku tvořící propojení s centrem obce Hostivice. Veškerá občanská vybavenost v 1 km vzdálené Chýni a nedaleké Hostivici.

Stance autobusu se nachází 100 m od domu (přímé spojení na metro B Zličín)

**CENA:** (za nemovitost) **6 290 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	45
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Plocha teras (m <sup>2</sup> )	4
Plocha sklepu (m <sup>2</sup> )	2
Vybaveno	Možno zařídit
Stáří objektu	2013
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	45

### Nemovitost nabízí



Realitní kancelář JUDr. Josef

**Křen**

Dr. Zikmunda Wintra 10/834  
160 00 Praha 6 - Bubeneč

Prodej bytu 2+kk, 45 m<sup>2</sup>, OV, Hostivice (okres Praha-západ), ul. Žitná

**Realitní makléř**

**Radek Demele**

Telefon: 224 313 842

Mobil: 734 740 755

[radek.demele@judrkren.cz](mailto:radek.demele@judrkren.cz)