

Prodej bytu 2+1, 56 m2, OV, Karviná, Ráj, ul. Božkova



Prodej, Byty 2+1, 56 m2 - Karviná - Ráj

ČÍSLO ZAKÁZKY: 12518 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Karviná, Ráj, Božkova

Prodej, Byty 2+1, 56 m2 - Karviná - Ráj

Nabízíme Vám exkluzivně k prodeji byt v osobním vlastnictví s lodžii o velikosti 2+1 v Karviné - Ráji, ul. Božkova. Byt má výměr 56 m2 a nachází se v 1. patře panelového domu po revitalizaci - zateplení, plastová okna. Byt prošel velmi vkusnou rekonstrukcí, s kuchyní ve stylu PROVENCE, nové plovoucí podlahy v pokojích, nové interiérové dveře. Byt voní novým zařízením a čerstvou výmalbou.

Dům je situován v zástavbě převážně bytových domů v městské části Ráj, v lokalitě s dobrou dopravní dostupností a dostupností do centra města.

Bytový dům je v dobrém stavebně technickém stavu po částečné revitalizaci. Náklady na bydlení jsou velmi nízké (při 1 osobě 2500,- Kč).

V této chvíli se byt pronajímá velmi slušným nájemníkům, kteří mají zájem v bytě zůstat.

Financování zdarma nabídne náš specialista. PENB se zpracovává.

CENA: (za nemovitost) **1 660 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m2)	56
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	lodžie
Umístění objektu	centrum
Topení	Ústřední - dálkové

Nemovitost nabízí



Realitní kancelář **SLEZSKÝ DŮM s.r.o.**

Prodej bytu 2+1, 56 m2, OV, Karviná, Ráj, ul. Božkova

Realitní makléř



linka zákaznická

Mobil: +420 604 799 700

karvina@slezsky-dum.cz

Doprava	silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	56
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná
Poloha objektu	řadový