

Pronájem kanceláří, Nová Bystřice (okres Jindřichův Hradec) - exkluzivně



bidli



Pronájem komerčních prostor, 130 m2, ul. Hradecká, Nová Bystřice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 220964 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Nová Bystřice (okres Jindřichův Hradec),
Hradecká

Pronájem komerčních prostor, 130 m2, ul. Hradecká, Nová Bystřice

Toužíte po místě k vlastnímu podnikání? Jestliže hledáte prostory pro komerční účely či plánujete přeměnu na rodinný dům, toto je místo, které má co nabídnout.

Mám tu pro vás jedinečnou příležitost v podobě prostorného domu, který se nachází v jedné z nejkrásnějších lokalit regionu, Nová Bystřice na Jindřichohradecku, ležící na hranicích s Rakouskem.

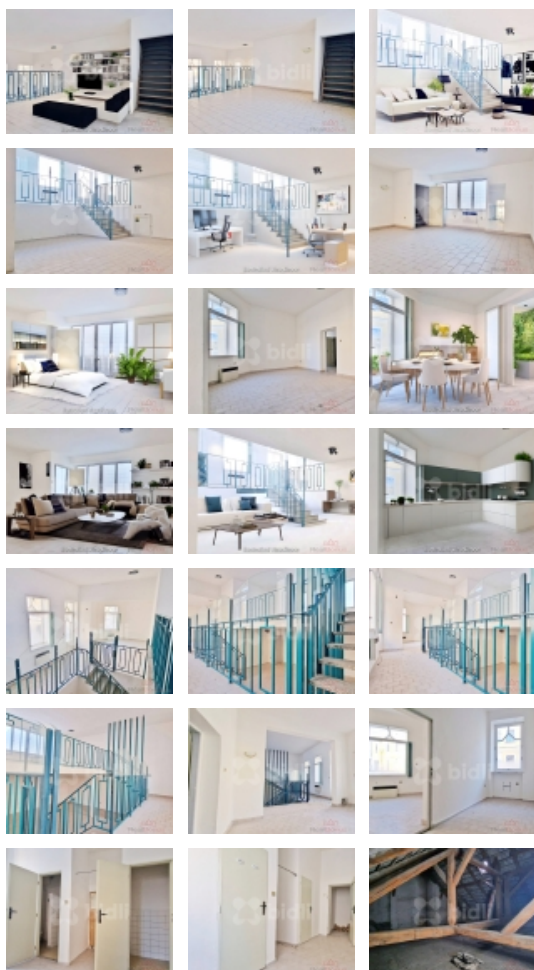
Dům o rozloze 130 m2 čeká právě na vás. Nyní vyžaduje rekonstrukci, nicméně i přes aktuální stav je možné si představit, jak tato nemovitost může vypadat po dokončení renovace. Inspirací vám mohou být vizualizace jednotlivých prostor. Možnost půdní vestavby je dalším benefitem. Výborná dopravní dostupnost a přítomnost veškeré občanské vybavenosti činí tuto lokalitu perfektní pro podnikání i život.

Díky své výhodné poloze je tento dům skvělou investicí pro ty, kteří hledají potenciál pro budoucí zhodnocení, skvělá příležitost s dlouhodobým výhledem.

Nájemné činí 25.000,- Kč/měs. včetně energií. Majitelka požaduje 1x kauci ve výši 25.000,- Kč + provize RK ve výši jednoho nájemného.

Doporučuji osobní prohlídku, moc ráda vám tento příjemný prostor představím.

CENA: (za měsíc) **25 000,- Kč**



Pronájem kanceláří, Nová Bystřice (okres Jindřichův Hradec) - exkluzivně

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m2)	114
Vybavení	sklep podkrovní
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařizováno
Popis vybavení	nemovitost ke kompletní rekonstrukci
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení
Parkování	u domu (veřejné)
Sociální zařízení	ano
Zastavěná plocha (m2)	114
Plocha parcely (m2)	114
Ostatní	Sociální zařízení
Užitná plocha (m2)	130
Plocha kanceláří (m2)	130
Komunikace	asfaltová
Poloha objektu	rohový

Realitní makléř



Markéta Vejdovcová

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Pronájem kanceláří, Nová Bystřice (okres Jindřichův Hradec) - exkluzivně

Druh prostor

Kanceláře

K dispozici od

23.01.2024

Pronájem kanceláří, Nová Bystřice (okres Jindřichův Hradec) - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17

Nové Město

110 00 Praha 1