

Pronájem bytu 2+kk, 50 m², OV, Praha 9, Hloubětín, ul. Kolbenova

dumrealit.cz[®]



Pronájem bytu 2+kk, 50 m², OV, Praha 9, Hloubětín, ul. Kolbenova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 647655 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 9, Hloubětín, Kolbenova

Pronájem bytu 2+kk, 50 m², OV, Praha 9, Hloubětín, ul. Kolbenova

+popl. 5000, , pronájem velmi pěkného a světlého bytu v právě dokončené novostavbě bytového domu v ulici Kolbenova. Byt je částečně zařízený novým vybavením (kuchyňská linka s vestavěnou troubou a varnou deskou, lednice, pračka, vestavěné šatní skříň, stolek, židle, sedačka), koupelna je se sprchovým koutem, zasklená lodžie, vše je nové a ještě nepoužité. Výhled je do vnitrobloku. K bytu přísluší sklepní kóje a za příplatek je možnost pronájmu garážového stání v suterénu domu. V bytě ještě probíhají poslední dodělávky, takže fotky nejsou v inzerci, ale je možnost jejich zaslání emailem. Byt je vhodný pro max. tři osoby bez koček a psů. Dům od finského developera se nachází přímo u zastávky tramvaje Nový Hloubětín, takže je výborná dostupnost jak do centra, tak i ke stanicím metra B. V blízkém okolí jsou parky i veškerá občanská vybavenost jako supermarket, obchody, služby, restaurace nebo sportoviště. Uvedené poplatky jsou zálohy na domovní služby (topení, voda, odvoz odpadků, výtah, úklid domu) s tím, že nájemce si bude samostatně platit spotřebu elektřiny. Vratná kauce je ve výši jednoho nájmu. Bude teprve dodaný průkaz energetické náročnosti, takže v inzerci je uvedena třída G, ale reálně je byt výborně tepelně izolovaný. V případě zájmu o prohlídku bytu mně neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 647041. Energetický štítek: G

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

CENA: (za měsíc) **22 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+kk

Číslo podlaží v domě 3

Pronájem bytu 2+kk, 50 m², OV, Praha 9, Hloubětín, ul. Kolbenova

Realitní makléř



Tomáš Mach

Mobil: 722 933 100

mach@dumrealit.cz

Počet podlaží objektu	7
Celková podlahová plocha (m ²)	50
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Užitná plocha (m ²)	50