

Pronájem obchodních prostor, Kolín, Kolín II



M&M reality holding, a.s.



Pronájem obchod a služby, 201 m², Kolín, ul. Pražská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868171 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Kolín, Kolín II, Pražská

Pronájem obchod a služby, 201 m², Kolín, ul. Pražská

Nabízíme pronájem velmi dobře vedené prodejny sportovních a outdoorových potřeb, spojený s kvalitním servisem pro klienta. Rádi bychom obchod přenechali někomu, kdo má zkušenosti třeba s lyžováním, skialpinismem, turistikou, horolezectvím nebo vodáctvím, potápěním a podobným. Velkým bonusem je tradice obchodu 23 let, kde je kladen velký důraz na spokojeného a stálého zákazníka. Příjemný prodejní prostor, stylově zařízený tvoří 122 m² obchod s velkými výlohami do rušné ulice. Dále 79 m² je zázemí - sklad, dílna, kuchyňka, kancelář, WC. Za přenechání pronájmu nebudete platit odstupné, vybavení provozovny je také zdarma. Podmínkou přenechání nájmu je dohoda o odkoupení skladových zásob. Provoz je úsporný i díky plynovému kondenzačnímu kotli, nájemné je také přijatelné. Výraznou výhodou je umístění prodejny v centru města, přímo u autobusových zastávek a rozlehlého parkoviště, kde je velká fluktuace lidí.

Odkaz na stránky zde: <https://www.outdiv.cz/>

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krašovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000CENA: (za měsíc) **31 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	družstevní
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet

Pronájem obchodních prostor, Kolín, Kolín II

Realitní makléř



Tafelová Vendulka

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Vybaveno	Nezařzeno
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Parkování	venkovní stání
Zdroj teplé vody	karma
Užitná plocha (m2)	201
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh prostor	Obchodní