

Prodej samostatného RD, 200 m<sup>2</sup>, Předslavice (okres Strakonice)



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej rodinného domu, 200 m<sup>2</sup>, Předslavice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 855711      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Předslavice (okres Strakonice)

#### Prodej rodinného domu, 200 m<sup>2</sup>, Předslavice

Nabízíme k prodeji dům v malebné vesnici Předslavice u Volyně. Nachází se v centru vesnice Předslavice, poblíž Tvrzického potoka. Tato lokalita nabízí klidné prostředí, zároveň však poskytuje snadný přístup do blízkých měst - 6 km do Volyně a 17 km do Prachatic. Dům byl nedávno zateplen a byla provedena výměna oken a dveří, což zvyšuje energetickou efektivitu a komfort bydlení. Byla provedena i změna dispozice a přistavěno podkroví, což může poskytnout další obytný prostor. Dům je v současné době ve fázi, kdy zbývá pouze několik dokončovacích prací, a je zde možnost seberealizace, což znamená, že noví majitelé mohou dokončit některé části podle svých představ. Více informací rádi poskytneme.

CENA: (za nemovitost) **2 890 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	201
Vybavení	balkon zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna



Prodej samostatného RD, 200 m2, Předslavice (okres Strakonice)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Zpěvák Jan**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Odpad</b>	Městská kanalizace ČOV pro celý objekt
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2022
<b>Rok kolaudace</b>	1830
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	200
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný