

Prodej bytu 5+kk, 127 m2, OV, Brno, Trnitá (okres Brno-město), ul. Opuštěná

**GAUTE**  
REALITNÍ SPOLEČNOST

VOLEJTE ZDARMA  
800 194 125

www.gaute.cz  
Lidická 26, Brno



## Prodej, Byt 5+kk (K3), Rezidence u Vaňkovky

ČÍSLO ZAKÁZKY: 51898 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Brno, Trnitá (okres Brno-město), Opuštěná

### Prodej, Byt 5+kk (K3), Rezidence u Vaňkovky

Byt 5+kk (K3) o velikosti 126,76 m2 (139,06 m2) ve 3NP nového projektu Rezidence u Vaňkovky, který je ve výstavbě. Jedná se o prostornou bytovou jednotku, která lze v případě potřeby rozdělit na dvě samostatné části.

Komfortní bydlení, podnikání na skvělé adrese, konzervativní investice, perspektivní lokalita, vysoké stropy, kvalitní vybavení, vysoký standard, nízké provozní náklady, sklepní kóje ? to jsou přednosti projektu Rezidence U Vaňkovky. Více na [Rezidenceuankovky.cz](http://Rezidenceuankovky.cz)

V přímém sousedství Galerie Vaňkovka a Paláce Trnitá vzniká nový developerský projekt, citlivě zrekonstruovaná a moderně rozšířená secesní nárožní budova, která je součástí budoucího bulváru rozšiřujícího se centra Brna.

CENA: (za nemovitost) **11 874 000,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	5+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	7
Celková podlahová plocha (m2)	127
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Lodžie (m2)	7



Prodej bytu 5+kk, 127 m2, OV, Brno, Trnitá (okres Brno-město), ul. Opuštěná

### Nemovitost nabízí



### GAUTE, a.s.

Brno  
Lidická 26  
602 00

Vybavení	lodžie
Stáří objektu	3
Rok kolaudace	2023
Užitná plocha (m2)	127

### Realitní makléř



### Dušan Příkryl

Mobil: +420 604 889 207  
[prikryl@gaute.cz](mailto:prikryl@gaute.cz)