

Pronájem bytu 1+kk, 16 m<sup>2</sup>, OV, Plzeň, Bolevec (okres Plzeň-město), ul. Mozartova - exkluzivně



### 1+kk v novostavbě, PM-Mikulka

ČÍSLO ZAKÁZKY: 167854 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Plzeň, Bolevec (okres Plzeň-město),  
Mozartova

#### 1+kk v novostavbě, PM-Mikulka

Nabízíme menší byt vedený jako nebytový prostor nejspíše pro studenta je volný nejlépe k dlouhodobému pronájmu. Pronajímá se částečně vybavený. Předsíň i obytná místnost s rustikální dlažbou s podlahovým vytápěním, praktické vestavěné skříně, zajímavě řešená kuchyně s jídelním stolem. Koupelna se sprchovým koutem, závěsnou toaletou, umyvadlem. Kuchyňská linka s ledničkou. Okno s bezpečnostním sklem, s vnitřními a venkovními elektricky ovládanými žaluziemi. KTV a internet lze aktivovat. Vhodné pro 1 osobu. Dobrá možnost parkovacího stání před i za domem. Byt se nachází v 1 podlaží z 5. Sklepní zděná kóje. Vratná kauce 8.800,-Kč a provize RK 8.800,-Kč. Záloha na vodu a služby 800,-Kč. Elektřina bude převedena na nájemce. Energetická náročnost:třída G. (průkaz nebyl dodán)

CENA: (za měsíc) **8 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



**EDENreality- Michal Mušek**

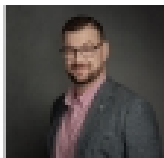
Zemědělské nám. 81/22  
31200 Plzeň

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	16
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Počet podlaží pod zemí	1
Bezbariérový byt	ano

Pronájem bytu 1+kk, 16 m<sup>2</sup>, OV, Plzeň, Bolevec (okres Plzeň-město), ul. Mozartova - exkluzivně

### Realitní makléř



#### Michal Mušek

Mobil: +420 720 380 385

[info@edenreality.cz](mailto:info@edenreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	okrajová zástavba
<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Ostatní rozvody</b>	Kabelová televize
<b>Topení</b>	Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	vlak dálnice silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod rozvod studené a teplé vody
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Bytové jádro</b>	Zděné
<b>Ostatní</b>	Bezbariérový přístup Výtah Parkoviště
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	16
<b>Plocha kanceláří (m<sup>2</sup>)</b>	16