

Prodej samostatného RD, 189 m<sup>2</sup>, Čečelovice (okres Strakonice)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 6+kk, 189 m<sup>2</sup>, Čečelovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 870927 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Čečelovice (okres Strakonice)

#### Prodej rodinného domu, 6+kk, 189 m<sup>2</sup>, Čečelovice

Nabízíme k prodeji rodinný dům 6+kk v obci Čečelovice, okres Strakonice, o zastavěné ploše 148 m<sup>2</sup>, užitné ploše 189 m<sup>2</sup>, stojícím na pozemku o rozloze 1634 m<sup>2</sup>, na samotném okraji obce. Ve spojení s krásným výhledem na vrcholy Šumavy zaručuje dostatek klidu, se snadnou dostupností měst Horažďovice, Blatná, Strakonice. Dvoupodlažní zděný dům, jehož ústřední místností je prostorný obývací pokoj s jídelním a kuchyňským koutem a s balkónovými dveřmi, které dokonale propojují interiér s exteriérem - navazující pergolou. Vše je orientováno jižním směrem. Ložnice je orientovaná na západ a hned vedle ní je koupelna a WC.

V horním patře jsou 4 velké pokoje s koupelnou a WC. Hlavní pokoj s balkónem je orientován jižním směrem.

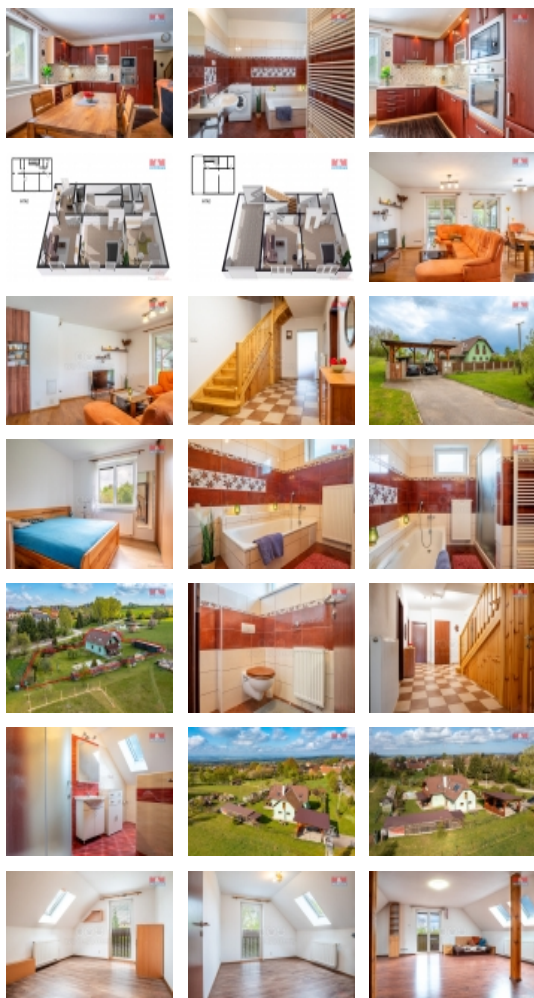
Dům je obklopen krásnou udržovanou zahradou s vlastním krytým bazénem 3x6 m. Je vytápěn kotlem na tuhá paliva, napojen na vodovodní síť a rozvod plynu, vlastní studna a čistička, ohřev vody zajištěn solárními panely.

Vlastní garáž + 2 zastřešená parkovací místa.

**CENA:** (za nemovitost) **9 390 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1634



**Prodej samostatného RD, 189 m2, Čečelovice (okres Strakonice)****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř****Nejedlý Michal**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Vybavení</b>	zahrada
<b>Umístění objektu</b>	okrajová zástavba
<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva Solární kolektory
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	ČOV pro celý objekt
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok kolaudace</b>	2012
<b>Parkování</b>	kryté stání
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	3
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	189
<b>Druh pozemku</b>	pro komerční výstavbu
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 189 m<sup>2</sup>, Čečelovice (okres Strakonice)