

Prodej samostatného RD, 356 m2, Nechanice, Staré Nechanice (okres Hradec Králové)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu v Nechanicích

ČÍSLO ZAKÁZKY: 871236 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nechanice, Staré Nechanice (okres Hradec Králové)

#### Prodej rodinného domu v Nechanicích

Nabízíme ke koupi rodinný dům o dispozici 2+kk v dobře dostupné části obce Staré Nechanice. Dům je v původním, udržovaném stavu. K dispozici koupelna a toaleta, garáž, dílna, parkování na pozemku a pěkná zahrada za domem, kde jsou stromy, keře a jiné rostliny. Zahrada poskytuje dostatek soukromí k posezení. M&M finance Vám zajistí výhodné financování hypotečním úvěrem. V případě zájmu kontaktujte makléřku. Nemovitost je vhodná i na investici (dům je pronajatý).

CENA: (za nemovitost) **2 850 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	884
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
Doprava	silnice
Elektřina	230 V
Voda	vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej samostatného RD, 356 m<sup>2</sup>, Nechanice, Staré Nechanice (okres Hradec Králové)

**Realitní makléř**



**Jiroušková Andrea**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Rok rekonstrukce</b>	2023
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	356
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod
<b>Poloha objektu</b>	samostatný