

Pronájem komerčního objektu : Administrativní b., Brno, Brno-město (okres Brno-město)



Nemovitost nabízí

High Floor s.r.o.

Jana Babáka 11, Brno

Realitní makléř

Nedoma Martin

Mobil: +420 774 944 862

obchod@nc-reality.cz

Pronájem komplexu kanceláří v centru Brna

ČÍSLO ZAKÁZKY: 100031 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Brno-město (okres Brno-město), Bašty

Pronájem komplexu kanceláří v centru Brna

Nabízíme k pronájmu komplex kanceláří na ulici Bašty. Jedná se o dva celky. První z nich, který je volný ihned, má 59 m² a sestává ze dvou na sebe navazujících kanceláří. Menší je obdélného tvaru, větší je potom opravdu prostorná čtvercového tvaru.

Druhá část je potom volná od 1.7., má 69,5 m². Sestává ze dvou kanceláří a kuchyňky. Obě jsou obdélníkového tvaru. první je potom výrazně menší, než druhá.

Oba kancelářské celky potom mají společné sociální zázemí na patře. Od hlavní chodby je potom celá část patra oddělena skleněnými dveřmi, klid tak máte zaručen.

Kancelář jako celá budova jsou ve velmi dobrém stavu. Cena je 2300 Kč za metr čtvereční a rok + 1450 Kč za metr čtvereční a rok + DPH za služby.

Nájem za menší část je tak 11 309 Kč/měsíc, za větší potom 13 321 Kč/měsíc. (Ceny bez služeb.)

CENA: (za měsíc) **11 309,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	5
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	výtah
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Účel budovy	Administrativní b.
Plocha kanceláří (m ²)	129

Pronájem komerčního objektu : Administrativní b., Brno, Brno-město (okres Brno-město)

Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	řadový
Druh prostor	Kanceláře