

## Prodej rekreačního objektu, Bělá pod Bezdězem (okres Mladá Boleslav)



### Prodej chaty Bělá pod Bezdězem

ČÍSLO ZAKÁZKY: 003871 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bělá pod Bezdězem (okres Mladá Boleslav),  
Mladoboleslavská

#### Prodej chaty Bělá pod Bezdězem

Prodej dvojpodlažní zděné chaty s garáží a balkonem, ulice Mladoboleslavská, Bělá pod Bezdězem. Podle územního plánu plocha BI plochy pro bydlení (individuální bydlení v rodinných domech městské).

Přízemí: z části zapuštěné do svahu, tvořeno garáží, pracovnou a dvěma sklepy, z nichž jeden je samostatně přístupný ze zahrady.

Patro: obývací pokoj se vstupem na balkon a dále na zahradu, kuchyně, jídelna, ložnice, předsíň, koupelna s vanou a samostatné WC.

Střecha sedlová s mírným sklonem a se vstupem na nízkou půdu z exteriéru. Kolem domu udržovaná zahrada s altánem.

Objekt napojen na elektrickou síť, obecní vodovod i kanalizaci, vytápění řešeno kotlem na tuhá paliva. Plynová přípojka v dosahu (cca 50m).

V obci veškerá občanská vybavenost, výborná dopravní dostupnost do Mladé Boleslavi - zastávka autobusu i vlaku do 5 minut pěší vzdálenosti. Ideální spojení města a přírody. Pro více informací volejte tel: 773688169

CENA: (za nemovitost) **3 990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	93
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	E - Nehospodárná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	826
Plocha balkonu (m2)	6
Plocha sklepu (m2)	14
Vybavení	balkon
Vybaveno	Možno zařídit
Doprava	vlak



#### Nemovitost nabízí



Realitní kancelář JUDr. Josef

Křen

Dr. Zikmunda Wintra 10/834

160 00 Praha 6 - Bubeneč

## Prodej rekreačního objektu, Bělá pod Bezdězem (okres Mladá Boleslav)

**Realitní makléř****Josef Křen**

Telefon: 224 313 842

Mobil: 603 493 840

[judrkren@judrkren.cz](mailto:judrkren@judrkren.cz)

<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Rok rekonstrukce</b>	2000
<b>Stáří objektu</b>	1974
<b>Počet míst k parkování</b>	3
<b>Zastavěná plocha (m2)</b>	108
<b>Užitná plocha (m2)</b>	93