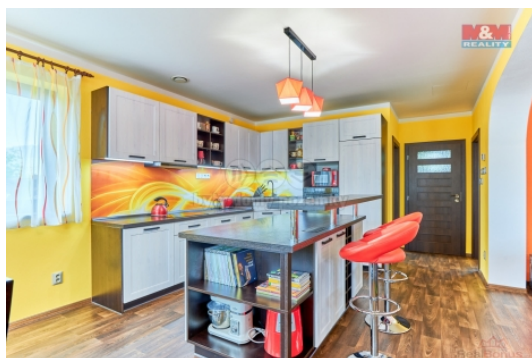


Prodej samostatného RD, 204 m<sup>2</sup>, Čestice, Radešov (okres Strakonice)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej novostavby rodinného domu v Česticích, 1 300 m<sup>2</sup>?

ČÍSLO ZAKÁZKY: 871259 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA:

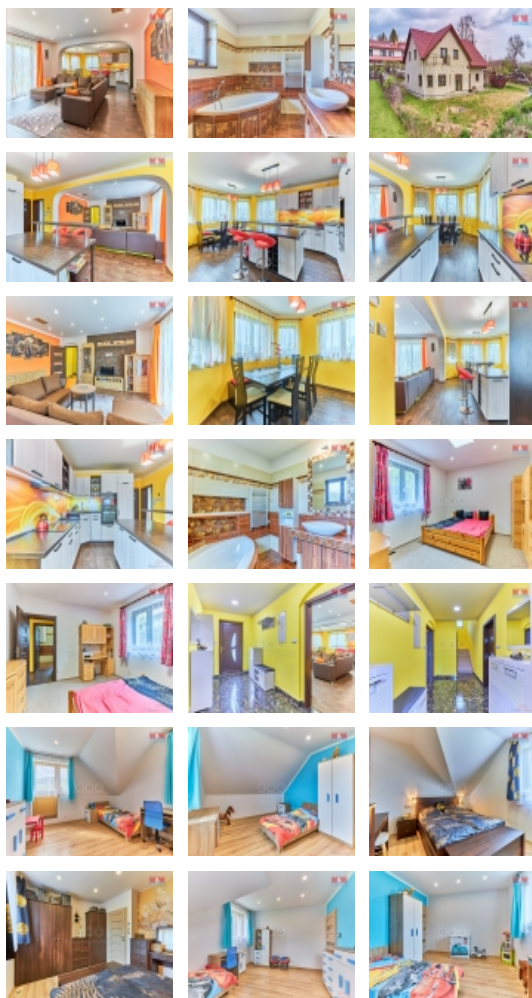
Čestice, Radešov (okres Strakonice), Radešov

### Prodej novostavby rodinného domu v Česticích, 1 300 m<sup>2</sup>?

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu v pasivním standardu v klidné části obce Radešov u Čestic. Dům o 2 nadzemních podlažích a užitné ploše 204 m<sup>2</sup> se nachází na pozemku o ploše 1300 m<sup>2</sup>. Nemovitost s konstrukcí z cihly nabízí komfortní bydlení v 8 místnostech, které umožňují využití pro větší rodinu nebo kombinace bydlení i s pracovní částí. Vytápění rekuperací, kombinovaným kotlem na dřevo, pelety a velkým zásobníkem na ohřev vody. Vlastní vrt se sklepem. Rolety na jižní straně. Nádrž 21m<sup>3</sup> na dešťovou vodu. Díky své poloze v klidné části obce je pro ty, kteří hledají soukromí a zároveň nepříliš vzdálenou dostupnost k městské infrastruktuře. Novostavba se vyznačuje vysokou kvalitou použitých materiálů, moderním řešením a vychytávek. Je ideální pro ty, kteří preferují ihned se nastěhovat bez potřeby dalších investic do rekonstrukce. Tato nemovitost je příležitostí pro toho, kdo hledá pohodlný a klidný domov v malebném okolí s dostatkem prostoru jak uvnitř, tak i na velkém pozemku.

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1300
Vybavení	balkon sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 204 m<sup>2</sup>, Čestice, Radešov (okres Strakonice)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Samec Petr**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové Lokální - kombinované
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Odpad</b>	ČOV pro celý objekt
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	204
<b>Druh pozemku</b>	pro komerční výstavbu
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 204 m<sup>2</sup>, Čestice, Radešov (okres Strakonice)