

Prodej samostatného RD, 214 m², Praha 10, Dubeč



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 214 m², Praha, ul. Nezдова

ČÍSLO ZAKÁZKY: 865040 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 10, Dubeč, Nezдова

Prodej rodinného domu, 214 m², Praha, ul. Nezдова

Nabízíme k prodeji víceúčelový dům v oblíbené a vyhledávané lokalitě Praha - Dubeč, který prochází závěrečnou fází rozsáhlé rekonstrukce. Umožňuje využití jak k trvalému bydlení, tak i k pronajímání až čtyř samostatných bytových jednotek. Dům stojí na pozemku o rozloze 308 m², celková užitná plocha nemovitosti činí 214 m², rozprostírá se na dvou nadzemních a jednom podzemním podlaží, celkem nabízí až 8 místností. Konstrukčně se jedná o cihlový dům, který se vyznačuje svou pevností a dlouhodobou udržitelností. Nemovitost představuje ideální investici, která může uspokojit potřeby jak velké rodiny, tak i podnikavého investora hledajícího příležitost na realitním trhu. Je to šance vytvořit z tohoto domu přesně to, co potřebujete. Útulný domov či zdroj pasivního příjmu. Nezmeškejte tuto příležitost a zarezervujte si prohlídku ještě dnes.

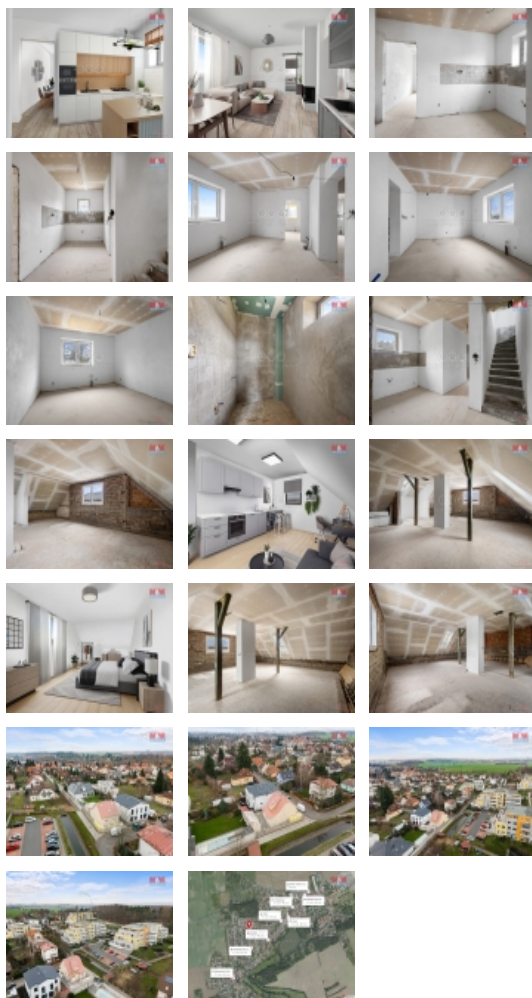
Více informací naleznete zde:

<https://simecekreality.cz/investicni-prilezitost-4-bytove-jednotky-v-klidne-a-vyhledavane-casti-prahy>

CENA: (za nemovitost) **13 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	308
Vybavení	zahrada



Prodej samostatného RD, 214 m2, Praha 10, Dubeč

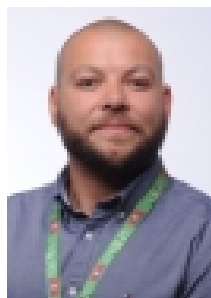
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Šimeček Martin

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2022
Rok kolaudace	1960
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	2
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	214
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Poloha objektu	samostatný