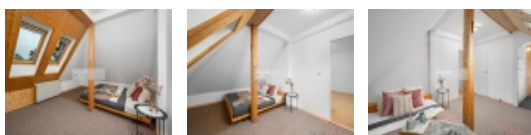


Prodej bytu 3+1, 80 m2, OV, Liberec, Liberec I-Staré Město, ul. Dvořákova



Nemovitost nabízí



KUZO Partners s.r.o.

Olbrachtova 599/8

Prodej byt 3+1, Liberec - Staré město, 80 m2

ČÍSLO ZAKÁZKY: P56152 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Liberec, Liberec I-Staré Město, Dvořákova

Prodej byt 3+1, Liberec - Staré město, 80 m2

Exkluzivně nabízíme k prodeji podkrovní byt o výměře 80 m2, který se nachází v krásné vile v prestižní lokalitě na Masarykově ulici hned vedle Muzea Liberec. Byt ve 3.patře domu je po celkové rekonstrukci je zateplen a jsou zde tak velmi nízké náklady na služby. Topení a ohřev vody zajišťuje plynový kotel, na podlahách jsou položeny plovoucí podlahy a koberec.

K bytu náleží jedno parkovací místo na pozemku u domu a je zde také možnost využití zahrady s posezením. Dále k bytu patří také půdní koje a sklep. Zastávka tramvaje pouhých 100 metrů od domu, v blízkém okolí veškerá občanská vybavenost - školy, školky, supermarket, restaurace, lékařská poliklinika atd.

CENA: (za nemovitost) **5 790 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	4
Celková podlahová plocha (m2)	80
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu (m2)	8
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - plynové
Plyn	Zaveden
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	80

Prodej bytu 3+1, 80 m2, OV, Liberec, Liberec I-Staré Město, ul. Dvořákova

Realitní makléř

Dominik Richter

Mobil: +420 739 705 804

richter.dominik@kuzopartners.cz