

Prodej rekreačního objektu, Lipová, Seč (okres Prostějov)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej chaty, 75 m<sup>2</sup>, Lipová, Seč

ČÍSLO ZAKÁZKY: 871748 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lipová, Seč (okres Prostějov)

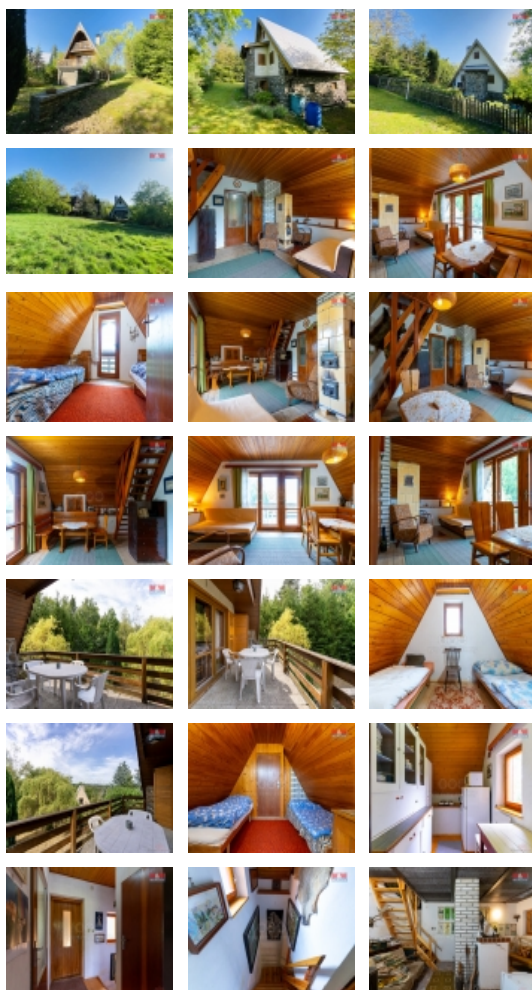
#### Prodej chaty, 75 m<sup>2</sup>, Lipová, Seč

Exkluzivně vám představujeme výbornou příležitost ke koupi zděné chaty v malebné lokalitě Lipové, v idylické části Seč. Nabízí se zde oáza klidu s promyšlenou dispozicí pro maximální pohodlí. Při vstupu vás přivítá vstupní hala, útulná kuchyně, spíž a obývací pokoj s přístupem na terasu, která nabízí ideální prostor pro rodinné chvíle s přáteli. Dřevěné schodiště vás zavede do druhého podlaží, kde se nachází dva pokoje se vstupem na menší terasu a výhledem na okolní zeleň. Chata má tři podlaží, z nichž jedno je vyhrazeno pro garáž, sociální a technické zázemí, zatímco ostatní dvě patra jsou plně obytná. Elektřina je původní, voda je zajištěna studnou a pro vytápění slouží krb. Odpady jsou řešeny jímkou. Celková plocha pozemku činí 437 m<sup>2</sup>. Parkování je možné přímo před nemovitostí. Prodej zahrnuje veškeré vybavení. Strategická poloha 20 km od Prostějova a Boskovic a 35 km od Olomouce zaručuje snadný přístup k městským službám a zároveň uchovává poklidné prostředí venkova.

CENA: (za nemovitost) **2 180 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| Počet podlaží objektu             | 1   |
| Druh objektu                      | cihlová                                       |
| Stav objektu                      | dobrý   |
| Vlastnictví                       | osobní  |
| Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> ) | 437   |
| Umístění objektu                  | klidná část obce                              |
| Vybaveno                          | Nezařizeno                                    |
| Topení                            | Lokální - tuhá paliva<br>Lokální - elektrické |



Prodej rekreačního objektu, Lipová, Seč (okres Prostějov)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Zádřapová Taťána**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                               |   |
|-------------------------------|---|
| <b>Doprava</b>                | silnice<br>autobus                                |
| <b>Elektřina</b>              | 230 V<br>380 V                                    |
| <b>Voda</b>                   | vlastní studna                                    |
| <b>Odpad</b>                  | Septik  |
| <b>Občanská vybavenost</b>    | Škola<br>Školka<br>Kompletní síť obchodů a služeb |
| <b>Parkování</b>              | venkovní stání                                    |
| <b>Počet míst k parkování</b> | 2   |
| <b>Ostatní</b>                | Garáž   |
| <b>Užitná plocha (m2)</b>     | 75  |
| <b>Komunikace</b>             | betonová  |
| <b>Poloha objektu</b>         | samostatný  |