

Prodej bytu 2+kk, 45 m², OV, Praha 6, Řepy, ul. Makovského - exkluzivně



Prodej světlého bytu 2+kk v OV, 46m², Makovského, Praha 6

ČÍSLO ZAKÁZKY: 222708 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 6, Řepy, Makovského

Prodej světlého bytu 2+kk v OV, 46m², Makovského, Praha 6

Nabízíme vám ke koupi velmi hezký, panelový byt s dispozicí 2+kk a výměrou 46 m², který se nachází na ulici Makovského, Praha 6 Řepy.

Bytová jednotka se nachází v 7.NP revitalizovaného, panelového domu a je v osobním vlastnictví. Byt je velice světlý a orientovaný na jih. Výhled z bytu je orientovaný na druhou stranu od hlavní ulice Makovského a v bytě je tedy opravdu klid.

Bytová jednotka prošla částečnou rekonstrukcí s tím, že je zde zděné bytové jádro, moderní kuchyňská linka, plastová okna a v chodbě moderní, vestavěná skříň.

Bytová jednotka se prodává včetně sklepu.

V okolí je veškerá občanská vybavenost a hned před domem se nachází tramvajová zastávka Blatiny díky, které se během 25 minut dostanete do centra Prahy.

Pro případné investory by se roční výnos při pronájmu tohoto bytu měl pohybovat kolem cca. 3,5%

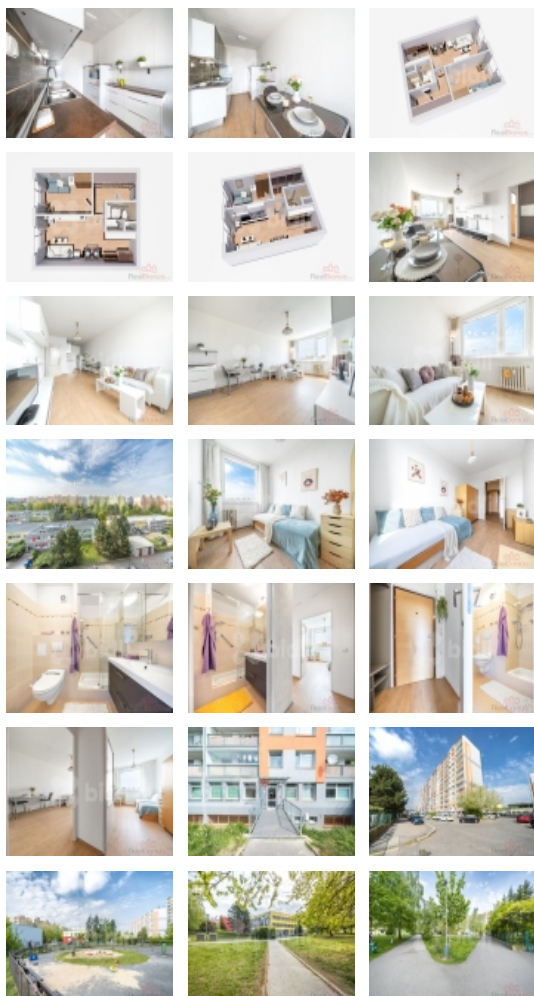
CENA: (za nemovitost) **5 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+kk

Číslo podlaží v domě 7

Počet podlaží objektu 9



Prodej bytu 2+kk, 45 m², OV, Praha 6, Řepy, ul. Makovského - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Michaela Hýžová

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Celková podlahová plocha (m²)	45
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu (m²)	2
Vybavení	výtah sklep
Telekomunikace	Telefon Internet Vedení PC sítě
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD autobus letišťe
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Kulturní zařízení
Bytové jádro	Zděné

Prodej bytu 2+kk, 45 m², OV, Praha 6, Řepy, ul. Makovského - exkluzivně