

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Nový Oldřichov (okres Česká Lípa)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení, 4263 m<sup>2</sup>, Nový Oldřichov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 870323 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nový Oldřichov (okres Česká Lípa)

#### Prodej pozemku k bydlení, 4263 m<sup>2</sup>, Nový Oldřichov

Hledáte vhodnou investiční příležitost? Pokud ano, tak je tato nabídka tou správnou volbou pro vás! Nabízíme 5 samostatných pozemků o celkové výměře 4252 m<sup>2</sup> v obci Nový Oldřichov. Dle platného územního plánu obce jsou plochy vedeny jako ?obytné plochy - venkovského charakteru?, které jsou primárně určeny pro výstavbu rodinného domu. V obecní cestě se nachází vodovod, plyn a podél komunikace vede nadzemní elektrické vedení. Jedná se o klidnou obec s dobrou občanskou vybaveností a také s výbornou dostupností do těchto měst: Česká Lípa 13,5 km, Kamenický Šenov 2,8 km, Nový Bor 9,5 km, Děčín 20,6 km. V Novém Oldřichově najdete MŠ i ZŠ (do 5. třídy), obchod, autobusovou zastávku a poštu. Přes Nový Oldřichov vede i známá cyklostezka na Panskou skálu. Vyznačení pozemku na fotkách je pouze orientační. Zajistíme vám optimální financování. Nenechte si ujít tuto jedinečnou nabídku a kontaktujte makléře. Více informací v RK.

CENA: (za nemovitost) **3 995 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	4263
Umístění objektu	klidná část obce
Občanská vybavenost	Škola
	Školka
	Pošta
	Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál



Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Nový Oldřichov (okres Česká Lípa)

### Nemovitost nabízí



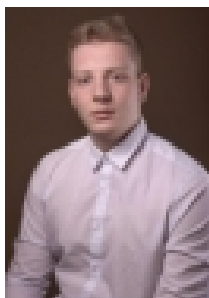
### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Druh pozemku

pro komerční výstavbu

### Realitní makléř



### Horák Josef

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)