

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Tišice, Kozly (okres Mělník)



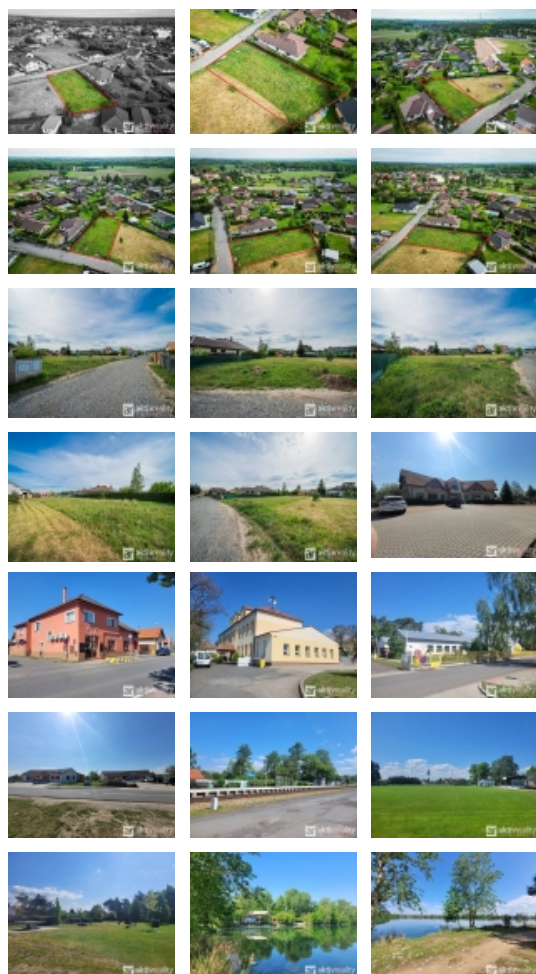
Prodej pozemky pro bydlení, 908 m2, IS - Tišice - Kozly

ČÍSLO ZAKÁZKY: RM24027 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Tišice, Kozly (okres Mělník), Javorová

Prodej pozemky pro bydlení, 908 m2, IS - Tišice - Kozly

Vítejte v klidné oáze v obci Kozly - Tišice. Na prodej máme skvělý stavební pozemek o rozloze 908 m2, který nabízí nepřeberné možnosti pro vaši vysněnou nemovitost.



Slunný a rovinný pozemek o rozměrech cca 20 x 45 m se nachází v okolí nových domů, což zaručuje příjemné sousedství a moderní životní styl. S infrastrukturou v dosahu, včetně již hotové přípojky elektřiny, vodovodu a kanalizace na hranici pozemku, je stavba vašeho domova snadná a pohodlná.

Díky územnímu plánu máte volnou ruku při plánování vaší budoucí nemovitosti. Lze zde postavit přízemní bungalov nebo patrový dům s obytným podkrovím. A s 30 % zastavitelnou plochou a minimálně 30 % plochou pro zeleň, máte dostatek prostoru pro vaše plány.

Díky dostatku podzemní vody je vytvoření studny na pozemku snadné, což je jeho velkým bonusem.

Pozemek se nachází pouhých 5 minut chůze od mateřské a základní školy a stejně daleko je k obecnímu úřadu nebo zdravotnímu středisku. Autobusová zastávka PID č. 472 je jen cca 8 minut chůze od vašeho budoucího domova, odkud můžete jet směrem na Mělník nebo na druhou stranu do Kostelce n/L. Jen 15 minut chůze od pozemku je vlaková zastávka trasa Praha - Turnov, což zajišťuje jednoduchý a pohodlný přístup ke všem potřebným službám a dopravě.

V obci je dobrá občanská vybavenost, je zde pošta, mateřská škola, základní škola (I. stupeň), obchody s potravinami a smíšeným zbožím, lékaři, lékárna, benzínka, bankomat, řeznictví a lahůdky, dětská hřiště, fotbalové hřiště, sportoviště atd.

Nepřehlédněte také skvělou dostupnost do okolních obcí a do Prahy. Mělník a Stará Boleslav, kde je kompletní občanská vybavenost jsou v dosahu 15 min. autem a Praha Letňany je vzdálena 25 minut jízdy autem.

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Tišice, Kozly (okres Mělník)

Nemovitost nabízí



Aktivreality

28. října 919
277 11 Neratovice

Realitní makléř



Boris Nikolov

Mobil: +420 608 145 249

boris.nikolov@aktivreality.cz

CENA: (za nemovitost) **6 200 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Doprava	vlak silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Plocha parcely (m2)	908
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Pozemková parcela
Poloha objektu	samostatný