

Prodej rekreačního objektu, Senohraby (okres Praha-východ)

dumrealit.cz[®]



Prodej rekreačního objektu, Senohraby (okres Praha-východ)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 646920 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Senohraby (okres Praha-východ), U tunelu

Prodej rekreačního objektu, Senohraby (okres Praha-východ)

včetně práv. servisu a odměny RK , Ve výhradním zastoupení majitele, nabízíme zděný rekreační dům s č. evidenčním, který je v územním plánu obce uvedený k převodu na trvalé bydlení, tedy na RD s číslem popisným.

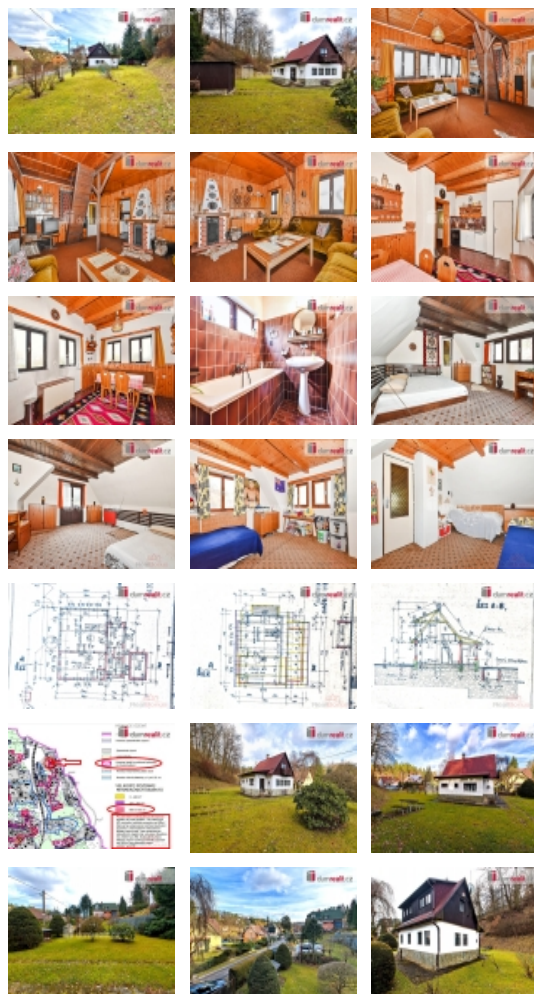
Dům o velikosti 3+1 a výměře cca 90 m s pozemkem 1.199 m je v dobrém a funkčním stavu, napojený na el., obecní vodovod a kanalizaci, plynová přípojka je v antoníčku před domem, vytápění zajišťují krbová kamna a el. přímotopy, teplou vodu ohřívá el. bojler. V přízemí je vstupní chodba, koupelna s vanou a samostatná toaleta, dále kuchyň (16m) a prostorný obývací pokoj (25m) s krbem, v podkroví po dřevěných schodech jsou dva pokoje (22 a 14m). Ideální k přestavbě na trvalé bydlení, tak jako už ostatní domy v ulici. Na udržované zahradě se vzrostlými stromky a okrasnými keři je úložná bouda, ohniště a studna.

Opravdu pěkné a klidné místo obklopené přírodou jen 20km od Prahy, kousek od vlakové zastávky - do 30min Praha Hostivař, do 40 min Praha Hl. nádraží, přímé napojení na D1. Okolo domu vedou cyklostezky, krásné procházky nebo projížďky krajem Josefa Lady. Obec je dobře vybavená včetně mateřské a základní školy. Nemovitost je bez právních vad a zástav, s Vaší hypotékou pomůžeme případně zařídíme, lukrativní a vyhledávaná lokalita doporučuji. Ev. číslo: 646306. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **6 997 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu 2
Druh objektu smíšená



Prodej rekreačního objektu, Senohraby (okres Praha-východ)

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastní pozemek (m2)	1199
Počet míst k parkování	3
Užitná plocha (m2)	90

Realitní makléř



Karel Fiala

Mobil: 775 226 622

fiala@dumrealit.cz