

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Děčín



Prodej, Lukrativní stavební pozemek, 1519 m² - Děčín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01051 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Děčín, Na Čechách

Prodej, Lukrativní stavební pozemek, 1519 m² - Děčín

Hledáte možnost bydlení v nádherné lokalitě obklopené přírodou v blízkosti města a nebo skvělou investiční příležitostí? Pokud ano, tak tu pro Vás mám unikátní příležitost!

Jedná se o stavební pozemek v Bělé u Děčína o celkové rozloze 1519 m². Pozemek je svažitý, má obdélníkový tvar a je kompletně zasiťován. V této oblasti už navíc podobné pozemky neseženete ? v okolí je totiž chráněné území, což zaručuje jistotu dostatečného soukromí a samozřejmě i přidanou hodnotu z investičního hlediska. Uložené peníze se Vám zde zkrátka neztratí.

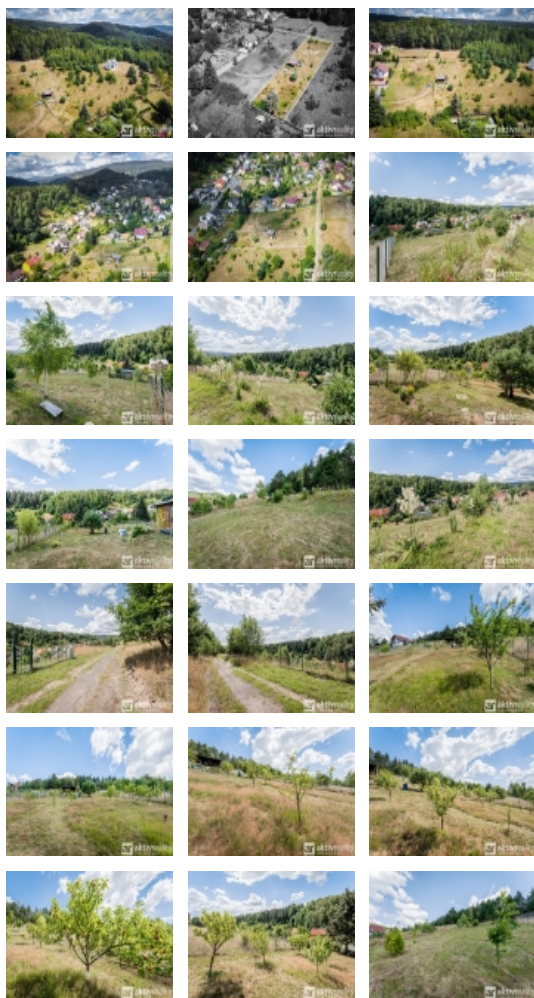
Součástí prodeje je také schválené stavební povolení! Můžete se zde tak bez zbytečného čekání pustit do stavby jednopodlažního rodinného domu s obytným podkrovím, zastavenou plochou 102 m² a ideální dispozicí 4+1. Sedlová střecha disponuje i solárními kolektory, které jsou dnes významným benefitem zejména z hlediska úspory. Na dům navíc navazuje ještě nezastřešená terasa s vnějším schodištěm.

Děčín a okolí nabízí velké spektrum volnočasového využití ? přímo ve městě je známý děčínský zámek, zoologická zahrada či vyhlášená ferrata. V okolí lze navštívit například Děčínský sněžník, Pravčickou bránu, Tiské stěny či soutěsky v Hřensku. Možností je zde spousta a své si zde najde opravdu každý.

Autobusem se z nedaleké zastávky dostanete do centra města zhruba za 10 minut a autem je cesta ještě o něco kratší.

V Děčíně samozřejmě nechybí ani kompletní občanská vybavenost. Vlakové spojení nabízí například přímou linku do Prahy i do Německa. Cesta autem do Ústí nad Labem trvá necelou půl hodinku, do Prahy pak pojedete přibližně hodinu a čtvrt.

Pokud tak hledáte pozemek vhodný na stavbu rodinného domu či jako ideální investici do budoucna, právě tento je zejména díky své jedinečnosti ten pravý!



Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Děčín

Nemovitost nabízí



Aktivrealita

28. října 919
277 11 Neratovice

Realitní makléř



Ing. Lenka Šipošová

Mobil: +420 724 689 623

lenka.siposova@aktivrealita.cz

CENA: (za nemovitost) **2 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Doprava	silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plocha parcely (m2)	1519
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace