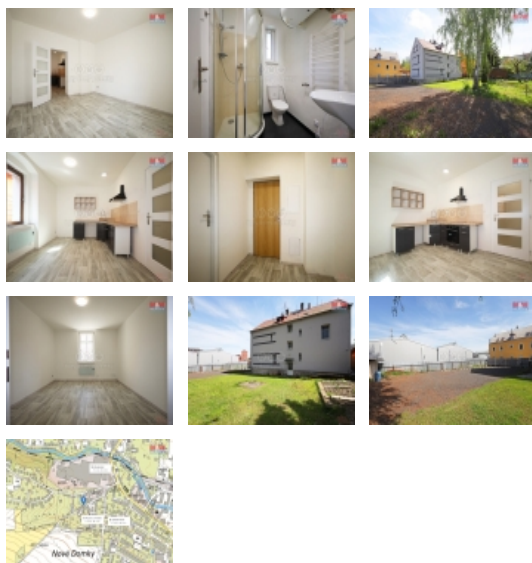


Pronájem bytu 2+kk, OV, Karlovy Vary, Stará Role, ul. Nerudova



M&M reality holding, a.s.



Pronájem bytu 2+kk, 40 m², Karlovy Vary, ul. Nerudova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 872045 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Karlovy Vary, Stará Role, Nerudova

Pronájem bytu 2+kk, 40 m², Karlovy Vary, ul. Nerudova

Představujeme Vám exkluzivní nabídku pronájmu nově zrekonstruovaného bytu 2+kk o rozloze 40 m², který se nachází v žádané lokalitě Karlovy Vary, ulice Nerudova. Tento útulný byt se pyšní moderním designem a praktickým uspořádáním, které zaručuje maximální využití každého metru čtverečního. Nachází se ve Staré Roli, což je klidná a přitom strategicky umístěná část Karlových Varů, poskytující skvělý přístup k městským službám a zároveň dostatek soukromí.

Byt prošel nedávnou kompletní rekonstrukcí, během které byly použity kvalitní materiály a moderní technologie, což z něj činí nejen pohodlné, ale i energeticky efektivní bydlení. Součástí bytu je i příjemná společná zahrada, která poskytuje ideální prostor pro relaxaci a odpočinek. K bytu náleží také vlastní parkovací místo, což je v této lokalitě velkým plusem.

Nájemné činí 9.000 Kč, záloha za služby je 900 Kč pro jednu osobu + 500 Kč každá další osoba. Kauce je 19.800 Kč a provize RK 9.500 Kč.

CENA: (za měsíc) **9 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý

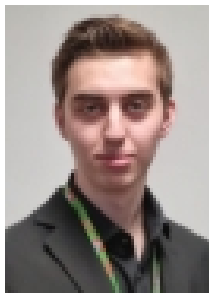
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Pronájem bytu 2+kk, OV, Karlovy Vary, Stará Role, ul. Nerudova

Realitní makléř**Mareček Nikolas**

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	40