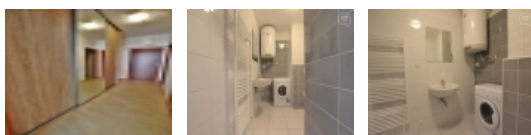


Pronájem bytu 1+kk, 41 m², OV, Brno, Štýřice (okres Brno-město), ul. Vídeňská



Nemovitost nabízí

VITOM realty a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00

Realitní makléř



Kateřina Diasová

Mobil: +420 778 447 330

katerina.diasova@vitom.cz

Podnájem hezkého bytu 1+kk, 41m² na ulici Vídeňská, centrum

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05895 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Štýřice (okres Brno-město), Vídeňská

Podnájem hezkého bytu 1+kk, 41m² na ulici Vídeňská, centrum

Nabízíme k podnájmu hezký, světlý byt 1+kk v klidné lokalitě, vedle ulice Vídeňská o velikosti 41 m². Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží moderního bytového domu.

Z prostorné předsíně vedou samostatné vstupy do koupelny se sprchovým koutem a toaletou. V předsíni jistě oceníte vestavěnou skříň. V rohu prostorného pokoje je kuchyňská linka včetně sporáku, trouby a lednice s mrazákem. Jinak je byt nevybavený.

Z pokoje je přístupný velký balkon s výhledem do ulice navazující na ul. Vídeňská.

V blízkém okolí je zastávka MHD, lékárna, potraviny, obchodní dům Lidl, fitness centrum, squash, pošta atd. Dostupnost do středu Brna MHD je cca 10 minut. Oblíbená brněnská cyklostezka, vhodná i pro inline a pěší výlety jsou v těsné blízkosti domu (nábřeží Svratky, Červený kopec, Kamenná čtvrť). Prohlídky jsou možné po domluvě. V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat.

Byt je k dispozici od 1.8.2024

CENA: (za měsíc) **12 990,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m ²)	41
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1

Pronájem bytu 1+kk, 41 m², OV, Brno, Štýřice (okres Brno-město), ul. Vídeňská

Plocha teras (m2)	5
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	terasa
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	MHD
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Ostatní	Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m2)	41
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná
Poloha objektu	v bloku
K dispozici od	01.08.2024