

Prodej samostatného RD, 200 m<sup>2</sup>, Rychnov nad Kněžnou



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 200 m<sup>2</sup>, Rychnov nad Kněžnou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 871674 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rychnov nad Kněžnou, Pod Strání

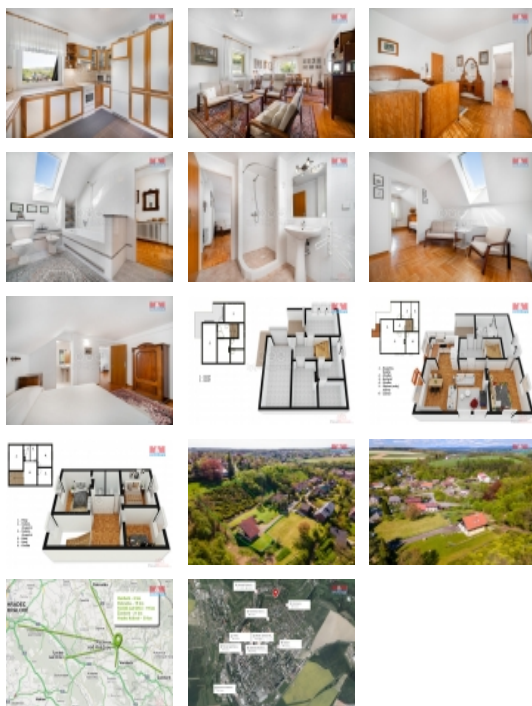
### Prodej rodinného domu, 200 m<sup>2</sup>, Rychnov nad Kněžnou

Nabízíme k prodeji výjimečný rodinný dům v oblíbené lokalitě Rychnova nad Kněžnou. Pokud toužíte po harmonickém spojení pohodlného bydlení a intimity s přírodou, tento cihlový skvost vás určitě osloví. Umístěný na polosamotě, dům se rozkládá na prostorném pozemku o velikosti 3161 m<sup>2</sup>, který poskytuje ideální zázemí pro relaxaci i různé venkovní aktivity. Díky celkové užité ploše 200 m<sup>2</sup> rozdělené mezi dvě nadzemní podlaží a šesti místnostmi nabízí domov plný komfortu, zaručující dostatek soukromých i společných prostor pro všechny členy rodiny. Nemovitost se pyšní velmi dobrým stavem a minimalizuje tak potřebu jakýchkoli počátečních investic. Objekt v klidné části Rychnova nad Kněžnou je vaší oázou klidu, kde můžete strávit nezapomenutelné okamžiky v kruhu svých blízkých. Prohlédněte si tento dům s námi a objevte krásu života v těsné blízkosti přírody, a přitom ve všech pohodlích moderního bydlení.

CENA: (za nemovitost) **9 900 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	3161
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	polosamota
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - dálkové



Prodej samostatného RD, 200 m2, Rychnov nad Kněžnou

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Martinková Stanislava**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok kolaudace</b>	1993
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	200
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Poloha objektu</b>	samostatný