

Pronájem bytu 2+kk, 51 m<sup>2</sup>, OV, Popůvky (okres Brno-venkov), ul. Rosická



## Pronájem zařízeného bytu 2+kk s terasou a parkovacím stáním, 51 m<sup>2</sup> - Popůvky

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/205 TYP ZAKÁZKY: pronájem  
98/24

LOKALITA: Popůvky (okres Brno-venkov), Rosická

### Pronájem zařízeného bytu 2+kk s terasou a parkovacím stáním, 51 m<sup>2</sup> - Popůvky

Pronájem zařízeného bytu 2+kk o výměře 51 m<sup>2</sup> s terasou 32 m<sup>2</sup> v 1.NP bytového domu v Popůvkách na ul. Rosická. Součástí bytové jednotky je předsiň, obývací pokoj s kuchyňskou linkou, koupelna, šatna, samostatné WC. Z obývacího pokoje je přístup na terasu. Součástí pronájmu je i vyhrazené parkovací stání. Cena pronájmu 18.000,-Kč + energie a služby 4.100,-Kč. Majitel požaduje kauci ve výši jedné měsíční platby. Byt bude volný od 10.5.2024.

Dispozice a vybavení:

Předsiň (nábytek na míru), koupelna (sprchový kout, umyvadlo + skříňka, otopný žebřík, pračka, plynový kotel), obývací pokoj (jídelní stůl, židle, sedací souprava, nábytek, TV) s kuchyňskou linkou (lednice, myčka nádobí, varná deska, el. trouba, digestoř), ložnice (postel, noční stolky, skříň), samostatné WC, šatna, sklep, parkovací stání.

CENA: (za měsíc) **18 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	51
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý



### Nemovitost nabízí



**REAL SPEKTRUM a.s.**

Lidická 77, Brno, 602 00

Pronájem bytu 2+kk, 51 m2, OV, Popůvky (okres Brno-venkov), ul. Rosická

### Realitní makléř



### Bc. Radek Hilšer

Mobil: +420 724 601 321

[radek.hilser@realspektrum.cz](mailto:radek.hilser@realspektrum.cz)

<b>Energetická třída</b>	G - Mimořádně nevhodná
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Plocha teras (m2)</b>	32
<b>Bezbariérový byt</b>	ano
<b>Vybavení</b>	terasa sklep
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Ostatní</b>	Bezbariérový přístup Parkoviště
<b>Užitná plocha (m2)</b>	51
<b>Inženýrské sítě</b>	Kanalizace Plyn
<b>Charakter okolní zástavby</b>	obytná
<b>K dispozici od</b>	10.05.2024