

Pronájem bytu 3+1, 75 m<sup>2</sup>, OV, Chlumčany (okres Plzeň-jih), ul. Nové Sídliště



## Pronájem bytu 3+1+L Chlumčany, Nové Sídliště

ČÍSLO ZAKÁZKY: H51/24 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Chlumčany (okres Plzeň-jih), Nové Sídliště

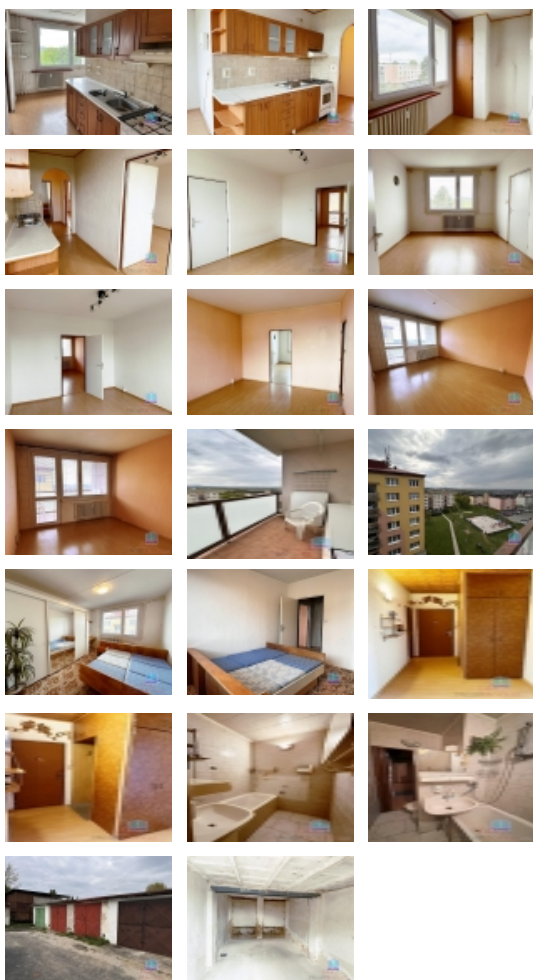
### Pronájem bytu 3+1+L Chlumčany, Nové Sídliště

Nabízíme Vám k pronájmu byt o dispozici 3+1 s lodžii, který se nachází ve 4. patře panelového bytového domu v Chlumčanech, na Novém Sídlišti. Byt je zařízen kuchyňskou linkou, do které bude instalován nový el. sporák. Byt má vyměněná okna za plastová, v pokojích jsou plovoucí podlahy. Teplá voda a vytápění jsou řešeny dálkově. K nastěhování ihned. K dispozici je i možnost užívání garáže ve vzdálenosti 1 km od bytu. V obci je k dispozici mateřská i základní škola, obchod s potravinami, pošta, obecní úřad. Rychlé napojení na přivaděč k dálnici D5, do Plzně 15 minut. Autobusové spojení 500 m, vlakové spojení (Plzeň-Klatovy) ve vzdálenosti 1,5 km. Čistý měsíční nájem za byt vč. možnosti užívání garáže je 10.000,- Kč + zálohy na energie (topení 800,- Kč, voda 600,- Kč/osoba) + elektřina bude přepsána na nájemce + vratná kauce 20.000,- Kč. Hledáme slušné a bonitní nájemníky bez domácích mazlíčků. Pronajímatel si vyhrazuje právo na volbu konkrétního nájemníka.

CENA: (za měsíc) **10 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	5
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	75
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Vybaveno	Nezařizeno
Doprava	vlak
Stáří objektu	1980
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	209
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	75



Pronájem bytu 3+1, 75 m<sup>2</sup>, OV, Chlumčany (okres Plzeň-jih), ul. Nové Sídliště

### Nemovitost nabízí



### HARVILLA - REALITY s.r.o.

Slovanská alej 24  
326 00 Plzeň

### Realitní makléř



### Martin Svěrek

Telefon: 377 445 369

Mobil: 776 124 312

[reality@harvilla.cz](mailto:reality@harvilla.cz)