

Prodej řadového RD, 200 m2, Brno, Komín (okres Brno-město) - exkluzivně



# bidli



## Prodej rodinného domu 200m2 - ul. Branka, Brno-Komín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 219511 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Brno, Komín (okres Brno-město), Branka

### Prodej rodinného domu 200m2 - ul. Branka, Brno-Komín

Hledáte rodinný dům v žádané lokalitě?

Mám pro vás skvělou nabídku. Rodinný dům v Brně - Komíně.

Řadový RODINNÝ DŮM o dispozici 5+1.

Celková plocha pozemku je 760 m2.

V domě se nachází dvě kuchyně, pět pokojů a koupelna s vanou a WC.

Venku je kůlna, dílna, průjezd a dvůr.

Jeho nový majitel bude mít příležitost si jej přestavět podle vlastních představ nebo zde postavit nový dům.

Rovnou polovinu pozemku tvoří VELKÁ ZAHRADA, ideální místo k relaxaci.

Dům má VÝBORNOU POLOHU. V blízkosti teče řeka Svratka a doslova kousek je krásná příroda. Komínská chochola, Údolí oddechu nebo Obora Holedná s věhlasnou rozhlednou. Jen necelé 3km vzdušnou čarou je Brněnská přehrada, oblíbené a vyhledávané místo odpočinku, relaxace i sportu.

Jistě oceníte i výbornou dostupnost do centra města. A to jak autem tak i MHD.

Komín je žádanou městskou částí, která poskytuje snadný přístup k veškeré infrastruktuře, obchodům a službám.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

Zajistíme pomoc s financováním koupě nemovitosti.

V případě zájmu o prohlídku a nebo získání dalších informací jsem Vám plně k dispozici.



Prodej řadového RD, 200 m2, Brno, Komín (okres Brno-město) - exkluzivně

**Nemovitost nabízí****Bidli reality, a.s.**

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

**Realitní makléř****Jiří Mach**

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

**Informace o nemovitosti**

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	760
Vybavení	sklep zahrada podkroví
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Zastavěná plocha (m2)	170
Plocha parcely (m2)	760
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	200
Komunikace	asfaltová
Poloha objektu	řadový
Další nebytový objekt	přízemní

Prodej řadového RD, 200 m<sup>2</sup>, Brno, Komín (okres Brno-město) - exkluzivně