

Prodej samostatného RD, 166 m<sup>2</sup>, Třinec, Kanada (okres Frýdek-Místek)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 166 m<sup>2</sup>, Třinec, ul. Míru

ČÍSLO ZAKÁZKY: 870590 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Třinec, Kanada (okres Frýdek-Místek), Míru

#### Prodej rodinného domu, 166 m<sup>2</sup>, Třinec, ul. Míru

Exkluzivně nabízíme k prodeji atraktivní rodinný dům v klidné části města, na Kanadě. Tento samostatně stojící dvoupodlažní cihlový dům s celkovou užitnou plochou 166 m<sup>2</sup> nabízí flexibilní možnosti využití. Aktuálně má dům dvě bytové jednotky 2+1, každá s vlastním sociální zařízením a špajzkou. Dům lze však pohodlně předělat na prostorný jednogenerační dům 5+1 se dvěma koupelnami.

Nemovitost prošla částečnou rekonstrukcí, zejména v oblasti horního patra a celá je osazena plastovými okny. Součástí nabídky je také kompletně podsklepené podzemní podlaží, což zvyšuje její praktičnost a skladové možnosti. Nemovitost stojí na rovinatém pozemku o rozloze 1530 m<sup>2</sup>, zahrnující garáž s elektrickými vraty a prostornou a udržovanou zahradu s posezením, ideální pro rodinné a společenské aktivity. Lokalita nedaleko centra města zaručuje dobrou dostupnost veškerých služeb a zároveň nabízí velký klid a soukromí díky své poloze a velké zahradě.

Zarezervujte si čas na prohlídku u makléře co nejdříve.

CENA: (za nemovitost) **4 490 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1530
Vybavení	balkon
Umístění objektu	okrajová zástavba



Prodej samostatného RD, 166 m2, Třinec, Kanada (okres Frýdek-Místek)

### Nemovitost nabízí

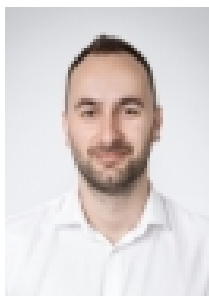


### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m2)	166
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	samostatný

### Realitní makléř



### Ivaniš Marek

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)