

Pronájem bytu 3+kk, 0 m2, OV, České Budějovice, České Budějovice 6, ul. Rudolfovská tř.



## Pronájem nadstandardního bytu 3+kk, Rudolfovská tř., České Budějovice, 72 m2, terasa 20 m2, parking

ČÍSLO ZAKÁZKY: 587\_naj\_R TYP ZAKÁZKY: pronájem

UDOLF\_3

+kk

LOKALITA:

České Budějovice, České Budějovice 6,  
Rudolfovská tř.

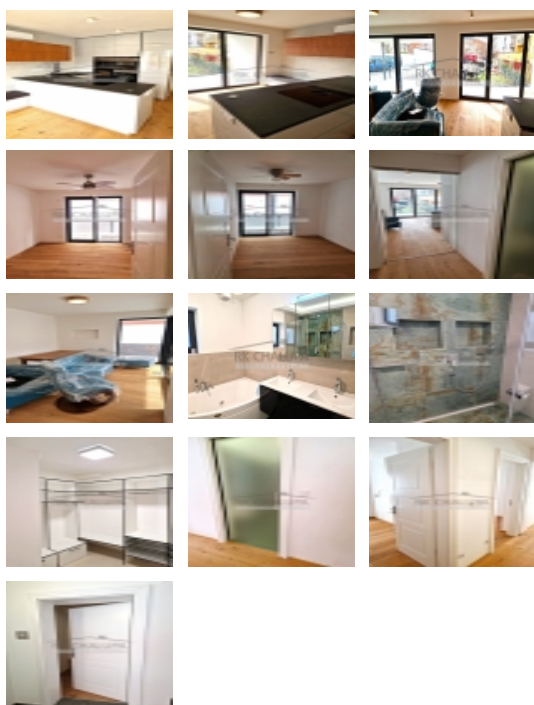
### Pronájem nadstandardního bytu 3+kk, Rudolfovská tř., České Budějovice, 72 m2, terasa 20 m2, parking

Prohlídku sjednáte na tel. 606 629 808. Pro nekuřáky a bez domácích mazlíčků. Nabízíme pronájem novostavby zděného bytu velikosti 3+kk v nadstandardním řešení. Byt se nachází v přízemí s terasou, o celkové výměře 72 m2, v uzavřeném rezidenčním areálu. Ze zádveří vchod do dvou neprůchozích pokojů s francouzskými okny. Hlavní místnost s výstupem na terasu o výměře 20 m2, kuchyňský kout s luxusní kuchyňskou linkou s kompletním vybavením. Dále barový pult, konvektomat, sedací souprava zcela nová. Koupelna s vanou, sprcha včetně masážních trysek. Parkovací místo v uzavřeném dvoře, elektr. ovládaná vrata, dobíjecí stojany. V objektu dále i recepce. Ohřev a vytápění dálkové z městské teplárny, podlahové topení. Měs. záloha na topení 2.200 Kč, el. 1.500 Kč a vodné se službami 650 Kč. Možnost dlouhodobého pronájmu. Kauce podmínkou. Volné po dohodě.

CENA:

(za nemovitost)

**19 800,- Kč**



### Nemovitost nabízí



### RK CHALUPA s.r.o.

Nám. Přemysla Otakara II. 118/33,  
České Budějovice

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha teras (m2)	20
Umístění objektu	centrum
Odpad	Městská kanalizace
Rok kolaudace	2024

Pronájem bytu 3+kk, 0 m2, OV, České Budějovice, České Budějovice 6, ul. Rudolfovská tř.

### Realitní makléř



**Petr Štaviček**

Mobil: 702 002 488

[petr.stavicek@rkchalupa.cz](mailto:petr.stavicek@rkchalupa.cz)

Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	72
Komunikace	dlážděná