



00026132

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

v souladu se zákonem č. 406/2000 Sb. o hospodáření energií

Účel zpracování:

Povinnost zpracování průkazu dle §7a zákona (prodej/pronájem budovy nebo její ucelené části)

Objednatel:	Společenství vlastníků jednotek Jižní 25, 27, 29, 695 01 Hodonín Jižní 3722/27, 695 01 Hodonín IČ: 081 12 142
Zpracovatel:	Alumbrado s.r.o. Sídlo: Rašínova 103/2, 602 00 Brno Provozovna: Pražákova 1000/60, 619 00 Brno IČ: 291 94 911
Název akce:	Průkaz energetické náročnosti budovy
Lokalizace objektu:	Bytový dům Jižní 25, 27 a 29, 695 01 Hodonín k.ú. Hodonín [640417], parc. č. st. 8538

**Alumbrado**

ZÁKLADNÍ ÚDAJE PRŮKAZU ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI:

Datum vypracování:

18. března 2025

Zpracovatelský tým:

Ing. Jiří Cihlár | energetický auditor č. oprávnění 0997

jiri.cihlar@cevre.cz | tel: +420 777 010 727

Ing. Marcel Wilczek | odborný konzultant

mwf@centrum.cz | tel: +420 732 532 609

EVIDENČNÍ ČÍSLO ENEX:

535229.6



Alumbrado

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

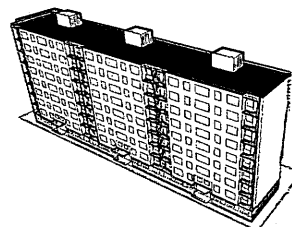
Ulice, č.p./č.o.: Jižní 25, 27 a 29

PSČ, obec: 695 01 Hodonín [586021]

K.ú., parcelní č.: Hodonín [640417], st. 8538

Typ budovy: Bytový dům

Celková energeticky vztažná plocha: 5848,5 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m².rok)

Mimořádně
úsporná

A

54

Velmi
úsporná

B

82

Úsporná

C

109

Méně úsporná

D

156

Nehospodárná

E

204

Velmi
nehospodárná

F

252

Mimořádně
nehospodárná

G

B

69

Požadavky pro změnu
dokončené budovy

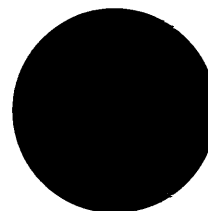
jsou SPLNĚNY

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

■ Účinná SZTE s OZE < 80% - 467,7 (93 %)

■ Elektřina - 36,0 (7 %)



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI



Průměrný součinitel
prostupe tepla budovy

0,53 W/(m².K)

D



Měrná potřeba tepla
na vytápění

41 kWh/(m².rok)



Vytápění

53 kWh/(m².rok)

C



Chlazení

-



Nucené větrání

-



Úprava vlhkosti

-



Příprava teplé vody

28 kWh/(m².rok)

C



Osvětlení

6 kWh/(m².rok)

D

Energetický specialista: Ing. Jiří Cihlár

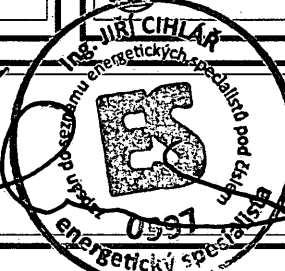
Osvědčení č.: 0997

Kontakt: jiri.cihlar@cevre.cz

Ev. č. průkazu: 535229.6

Vyhotoveno dne: 18.03.2025

Podpis:



PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Hodonín [586021]	Část obce:	Hodonín [412252]
Ulice:	Jižní	Č.p / č. or. (č.ev.):	25, 27 a 29
Katastrální území:	Hodonín [640417]	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	st. 8538	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1985	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a zónování, typický profil užívání, popis konstrukcí obálky budovy a jejích technických systémů, významné renovace, apod.

Jedná se o řadový bytový dům o osmi nadzemních a jednom podzemním patře. V nadzemních patrech se nacházejí bytové jednotky, v suterénu společné a technické prostory domu. Objekt je zastřešen plochou střechou.

Systém vytápění:

Zdrojem tepla je objektová předávací stanice CZT, topný systém teplovodní a otopnými tělesy.

Systém ohřevu TV:

Zdrojem tepla pro ohřev TV je předávací stanice CZT, ohřev průtočný, cirkulační obvod.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upraveným vnitřním prostředím	m ³	16607,7
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	5002,4
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,30
Celková energeticky vztahná plocha budovy	m ²	5848,5
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	32,2

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upraveným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540-3 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitř. teplota pro vytápění °C	Energeticky vztahná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Obytné prostory	Obytné zóny - BD - byt	☒	☐	20,0	5054,5
Z2	Komunikační prostory	Obytné zóny - komunikace	☒	☐	16,0	794,0
NZ1	Suterén	-	☐	☐	-	-
NZ2	Výťahové šachty	-	☐	☐	-	-

B**CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE**

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinností technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Účinná SZTE s podílem OZE pod 80 %	60,9 %	-	-	-	32,0 %	-	-	92,8 %
	306,56	-	-	-	161,18	-	-	467,75
Elektřina	0,1 %	-	-	-	0,1 %	6,9 %	-	7,2 %
	0,72	-	-	-	0,35	34,97	-	36,04

ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

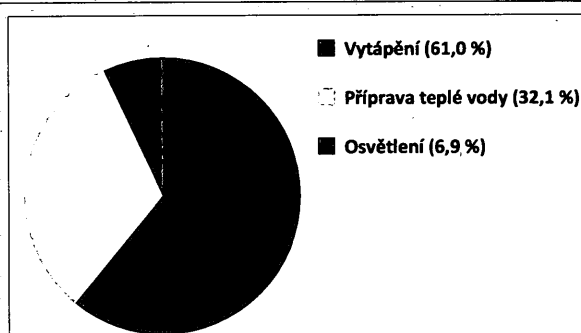
Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

Budova nevyužívá energii okolního prostředí - Slunce, Země, vzduch, vítr, odpadní teplo z technologie.

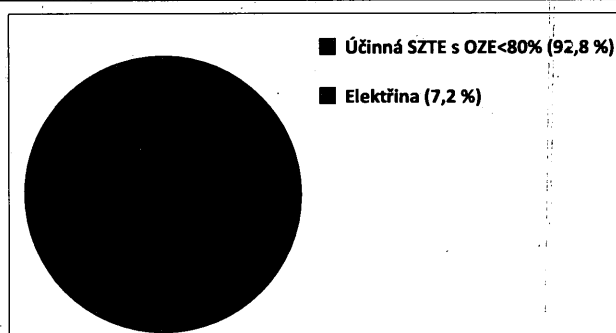
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuelní podíl	61,0 %	-	-	-	32,1 %	6,9 %	-	100,0 %
kWh/m ² .rok	53	-	-	-	28	6	-	86
MWh/rok	307,28	-	-	-	161,54	34,97	-	503,79

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C**PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE**

Primární energie z neobnovitelných zdrojů zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově.
 Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neob. zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie v MWh/rok							

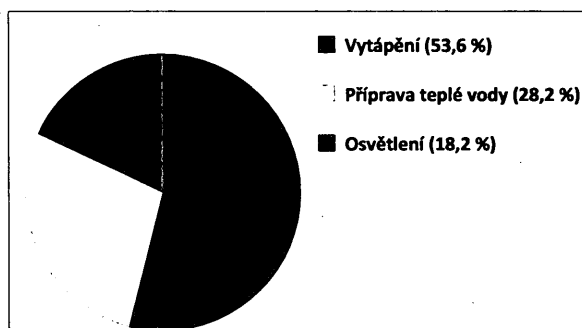
ENERGONOSITELE

Účinná SZTE s OZE pod 80 %	0,7	53,2 %	-	-	-	28,0 %	-	-	81,2 %
		214,59	-	-	-	112,83	-	-	327,42
Elektřina	2,1	0,4 %	-	-	-	0,2 %	18,2 %	-	18,8 %
		1,51	-	-	-	0,74	73,44	-	75,69

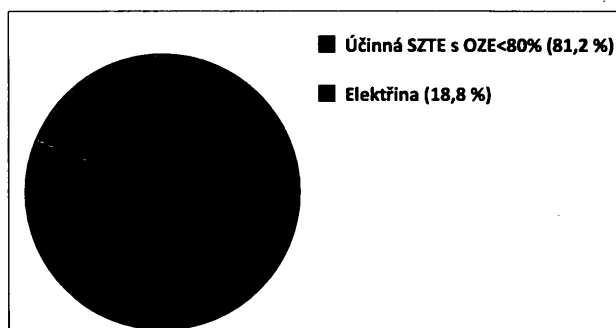
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuelní podíl	53,6 %	-	-	-	28,2 %	18,2 %	-	100,0 %
kWh/m ² .rok	37	-	-	-	19	13	-	69
MWh/rok	216,11	-	-	-	113,57	73,44	-	403,11

Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle účelu

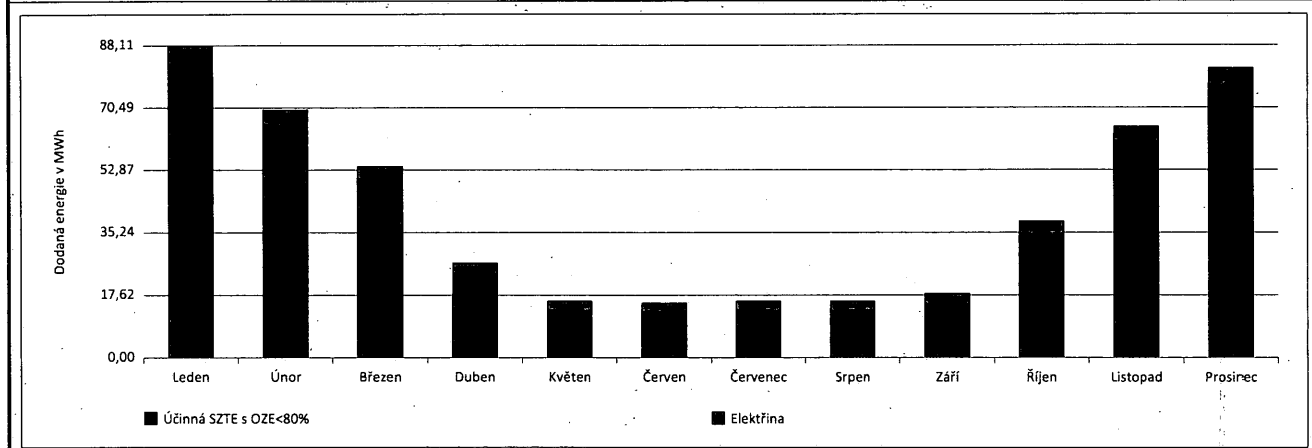


Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle energonositele

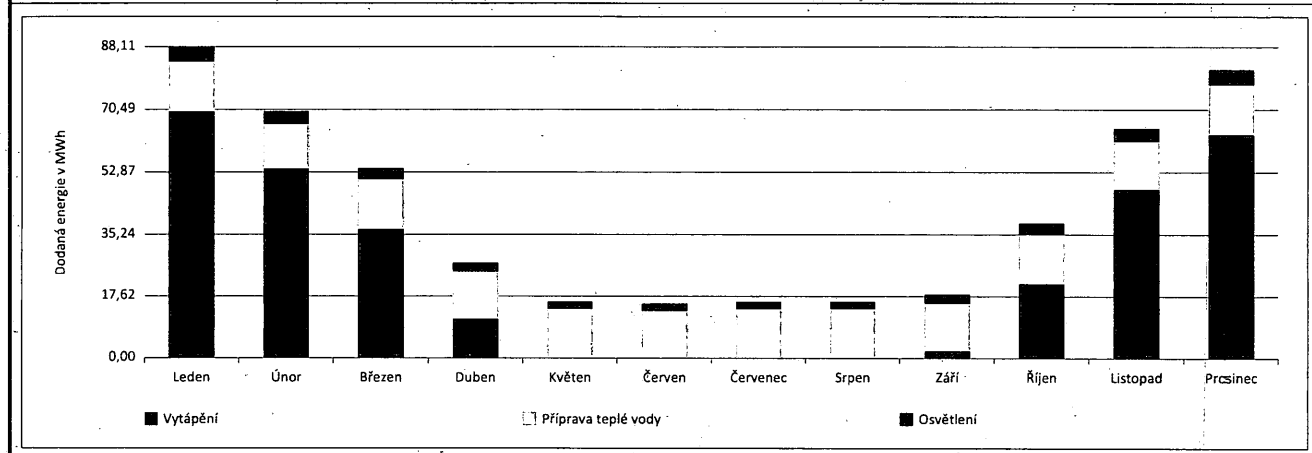


D**ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE****BILANCE DLE ENERGOONOSITELŮ**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosincec
Celkem	88,11	69,74	53,79	26,86	15,77	15,18	15,62	15,77	17,86	38,25	65,12	81,73
Účinná SZTE s podílem OZE pod 80 %	83,56	65,98	50,64	24,27	13,69	13,25	13,69	13,69	15,26	35,12	61,38	77,23
Elektřina	4,56	3,76	3,16	2,59	2,08	1,93	1,93	2,08	2,60	3,13	3,74	4,50

Roční průběh dodané energie dle energonositelů**BILANCE DLE ÚČELŮ SPOTŘEBY**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosincec
Celkem	88,11	69,74	53,79	26,86	15,77	15,18	15,62	15,77	17,86	38,25	65,12	81,73
Vytápění	69,96	53,70	37,04	11,10	0,01	0,01	0,01	0,01	2,05	21,53	48,23	63,64
Chlazení	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nucené větrání	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úprava vlhkosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Příprava teplé vody	13,72	12,39	13,72	13,28	13,72	13,28	13,72	13,72	13,28	13,72	13,28	13,72
Osvětlení	4,43	3,64	3,03	2,48	2,04	1,89	1,89	2,04	2,54	3,00	3,61	4,37
Ostatní	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby

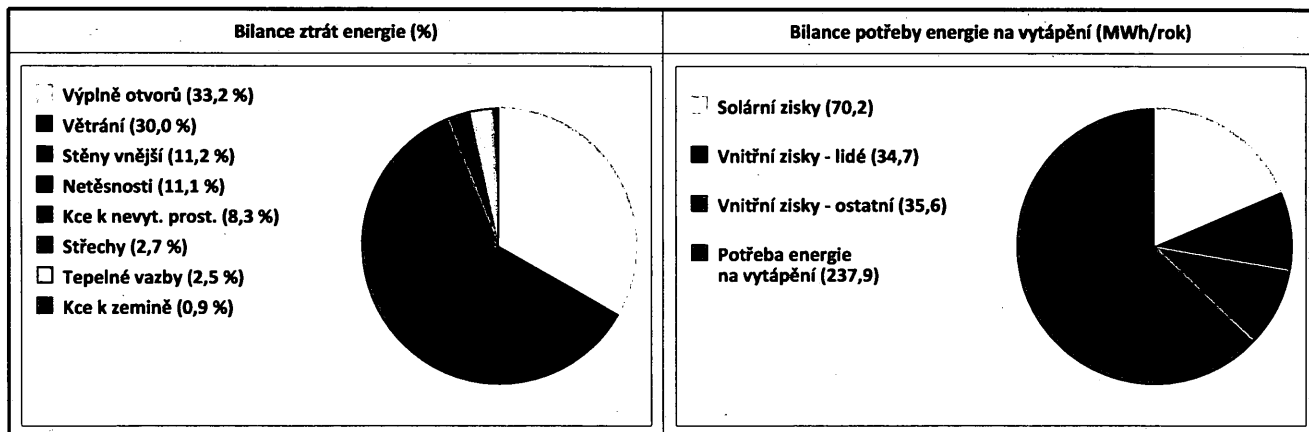
E	BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ
----------	-------------------------------

BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ

Celkové ztráty energie budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Ztráty energie jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	222,765	Solární zisky	MWh/rok	70,205
Větrání		113,520	Vnitřní zisky - lidé		34,748
Netěsnosti obálky - infiltrace		42,190	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		35,579
Celkem		378,475	Celkem		140,532

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	237,942	kWh/m ² .rok	41
------------------------------------	---------	---------	-------------------------	----

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F

OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přilehlající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 73 0540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	---	m ²	W/m ² .K			

STĚNY VNĚJŠÍ				2280,8				
SV1	Stěnový panel (300) + ETICS (MW-140) - EXT	20,0	EXT	1418,0	0,205	0,30	0,30	63 %
SV2	Stěnový panel (300) + ETICS (MW-140) - EXT	16,0	EXT	197,8	0,205	0,40	0,40	51 %
SV3	Stěnový panel (300) + ETICS (PF-80) - EXT	20,0	EXT	345,7	0,200	0,30	0,30	67 %
SV4	Stěnový panel (300) + TI (120) - EXT	20,0	EXT	288,9	0,223	0,30	0,30	74 %
SV5	Stěnový panel (250) - EXT	16,0	EXT	30,4	0,775	0,40	0,40	194 %

STŘECHY				671,2				
ST1	Střecha plochá + TI (160) - EXT	20,0	EXT	640,8	0,172	0,24	0,24	72 %
ST2	Střecha plochá + TI (160) - EXT	16,0	EXT	30,4	0,172	0,32	0,32	54 %

KONSTRUKCE K ZEMINĚ				174,5				
SZ1	Stěnový panel (250) - ZEMINA	16,0	ZEM	34,0	0,800	0,60	0,60	133 %
PZ1	Podlaha suterénu - ZEMINA	16,0	ZEM	140,5	4,566	0,60	0,60	761 %

KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				791,7				
KN1	Stěnový panel (150) - NEVYT	16,0	NEVYT	181,3	2,741	0,80	0,80	343 %
KN2	Strop nad suterénem + ETICS (MW-80) - NEVYT	20,0	NEVYT	568,2	0,368	0,60	0,60	51 %
KN3	Strop pod výt. šachtou - NEVYT	16,0	NEVYT	42,2	2,942	0,80	0,80	368 %

VÝPLNĚ OTVORŮ				1084,2				
VO1	Okno_1-200x0-900	16,0	EXT	6,5	1,350	2,00	2,00	68 %
VO2	Okno_1-200x1-600	20,0	EXT	172,8	1,350	1,50	1,50	90 %
VO3	Okno_1-200x1-600 (N)	20,0	EXT	11,5	0,900	1,50	1,50	60 %
VO4	Okno_2-100x1-600	20,0	EXT	154,6	1,350	1,50	1,50	90 %
VO5	Okno_2-100x1-600 (N)	20,0	EXT	6,7	0,900	1,50	1,50	60 %
VO6	Okno_2-400x1-600	20,0	EXT	176,6	1,350	1,50	1,50	90 %
VO7	Okno_2-400x1-600 (N)	20,0	EXT	7,7	0,900	1,50	1,50	60 %
VO8	Okno_3-000x1-600	20,0	EXT	312,0	1,350	1,50	1,50	90 %
VO9	Okno_3-000x1-600	16,0	EXT	100,8	1,350	2,00	2,00	68 %
VO10	Okno_3-000x1-600 (N)	20,0	EXT	19,2	0,900	1,50	1,50	60 %
VO11	Balk-dveře_0-900x2-200	20,0	EXT	91,1	1,350	1,50	1,50	90 %
VO12	Balk-dveře_0-900x2-200 (N)	20,0	EXT	4,0	0,900	1,50	1,50	60 %
VO13	Sestava_1-650x2-100 (N)	16,0	EXT	20,8	1,200	2,00	2,00	60 %

TEPELNÉ VAZBY								
Vliv tepelných vazeb vyjadřuje úroveň tepelné technické kvality řešení napojení jednotlivých konstrukcí (např. vnější stěny na střechu, popř. na výplň otvoru) a případný průnik tyčového prvku stavební konstrukcí, které mohou při řešení přinášet zeslabení tloušťky tepelněizolační vrstvy, narušení její souvislosti a narušení vodivějšími prvky.								
Vliv tepelných vazeb					0,025		0,020	124 %

G	TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY
----------	---------------------------------

VYTÁPĚNÍ

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla	Soustava vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba tepla na vytápění
					%	COP			% pokrytí
		kW		MWh/rok			%	%	MWh/rok
ZT1	Objektová předávací stanice CZT	80,0	účinná SZTE s OZE < 80%	306,6	98,0	-	90,0	88,0	100,0 %
									237,9

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Soustava přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba tepla na ohřev teplé vody
					%	COP			% pokrytí
		kW		MWh/rok			%	m ³ /rok	MWh/rok
ZT1	Objektová předávací stanice CZT	80,0	účinná SZTE s OZE < 80%	161,2	98,0	-	64,2	1941,8	100,0 %
									101,5

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztažná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
		---	m ²	lux	---	---	---	---
OS1	Obytné prostory		5054,5	100,0	1,70	1,00	1,00	0,80
OS2	Komunikační prostory		794,0	75,0	1,70	1,00	1,00	0,80

H

DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE

V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení tepelných ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.

Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	Opatření není doporučeno. Navrhovaný stav již obsahuje komplexní řešení. V rámci navrhovaného stavu lze teoreticky doporučit větší tloušťky izolantů - toto však nebylo kalkulováno.
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	Je doporučeno provedení instalace systému nuceného větrání se zpětným získáváním tepla v obytné části objektu.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	V navrhovaném stavu je obsluha a provoz systému vytápění a ohřevu teplé vody z větší části automatizovaná. V prosorách mají uživatelé možnost regulovat výkon otopného tělesa v určitém rozsahu pomocí TRV nebo termostatu.

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávky energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	Je doporučeno využití solární soustavy pro ohřev teplé vody. Pro bytové domy je možné uvažovat s přínosem soustavy 400-500 kWh/m ² .rok. Soustavu je vhodné dimenzovat na pokrytí cca 40-50% roční potřeby tepla na ohřev teplé vody.
	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	O instalaci KVET je možné z ekonomických důvodů uvažovat pouze při zajištění celoročního odběru tepla.
	Soustava zásobování tepelnou energií	ANO	ANO	ANO	Objekt je napojen na soustavu CZT.
	Tepelná čerpadla	ANO	NE	ANO	Lze uvažovat s instalací tepelného čerpadla. Instalace by zahrnovala samotné tepelné čerpadlo a akumulaci nádrže - zásobníky energie.

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ

Popis souboru opatření	Je doporučeno provedení instalace systému nuceného větrání se zpětným získáváním tepla v obytné části objektu a fotovoltaické elektrárny na střeše objektu. Doporučená opatření nejsou pro stavebníka, vlastníka budovy nebo SVJ nijak závazná.			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie		Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie
	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok		kWh/m ² .rok
	MWh/rok	MWh/rok		MWh/rok
Hodnocená budova	58	86		69
	339,4	503,8		403,1
Soubor navržených opatření	43	68		54
	251,7	399,6		318,3
Dosažená úspora energie	15	18		15
	87,7	104,2		84,8



I	PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY
---	--

CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY:			
Požadavek vyhlášky dle:	§ 6 odst. 2 písm. c) a/nebo d)	Splněno:	ANO

REFERENČNÍ BUDOVA				
Úroveň referenční budovy:	Dokončená budova a její změna			
Snížení referenční hodnoty primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Druh budovy nebo zóny	Energeticky vztažná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	KWh/m ² .rok	%
	Z1: obytná	5054,5	49	3,0
	Z2: obytná	794,0	49	3,0

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY								
<i>V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X.</i>								
Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Příslušající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno

MĚNĚNÉ/NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE								
<i>Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)</i>								
Součinitel prostupu tepla konstrukce	W/m ² .K	SV1	Stěnový panel (300) + ETICS (MW-140) - EXT	20,0	EXT	0,205	0,250	ANO
		SV2	Stěnový panel (300) + ETICS (MW-140) - EXT	16,0	EXT	0,205	0,330	ANO
		SV3	Stěnový panel (300) + ETICS (PF-80) - EXT	20,0	EXT	0,200	0,250	ANO
		KN2	Strop nad suterénem + ETICS (MW-80) - NEVYT	20,0	NEVYT	0,368	0,400	ANO
		VO3	Okno_1-200x1-600 (N)	20,0	EXT	0,900	1,200	ANO
		VO13	Sestava_1-650x2-100 (N)	16,0	EXT	1,200	1,600	ANO

MĚNĚNÉ/NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY								
<i>Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)</i>								
X	-	-				-	-	-

OBÁLKA BUDOVY								
<i>Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)</i>								
X	-	-				-	-	-

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE								
<i>Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)</i>								
X	-	-				-	-	-

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE								
<i>Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)</i>								
X	-	-				-	-	-

J OSTATNÍ ÚDAJE

METODA VÝPOČTU			
Použitý software:	ENERGIE BASIC (Svoboda Software)	Verze software:	verze 1.2 (264/2020 Sb. + 222/2024 Sb.)
Klimatická data:	Jednotná pro ČR - ČSN 73 0331-1	Metoda výpočtu:	Měsíční krok podle EN ISO 52016-1

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY			
Název stavby:	Revitalizace a snížení energetické náročnosti BD Jižní 25, 27, 29, Hodonín	Stupeň PD:	DSP
Stavebník:	Společenství vlastníků jednotek Jižní 25, 27, 29, 695 01 Hodonín	IČ:	08112142
Generální projektant:	Ing. Petr Brichta	IČ:	75822768
Zodpovědný projektant:	Ing. Petr Brichta	Č. autorizace:	ČKAIT 1004218

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ	
Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://www.kataloguspor.cz/

K ENERGETICKÝ SPECIALISTA

ENERGETICKÝ SPECIALISTA			
Jméno / obchodní firma:	Ing. Jiří Cihlář	Číslo oprávnění:	0997
Telefon:	+420 777 010 727	E-mail:	jiri.cihlar@cevre.cz

URČENÁ OSOBA			
V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.			
Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-

PLATNOST PRŮKAZU			
Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do větší změny vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.			
Evidenční číslo průkazu:	535229.6	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	18.03.2025		
Platnost průkazu do:	18.03.2035		