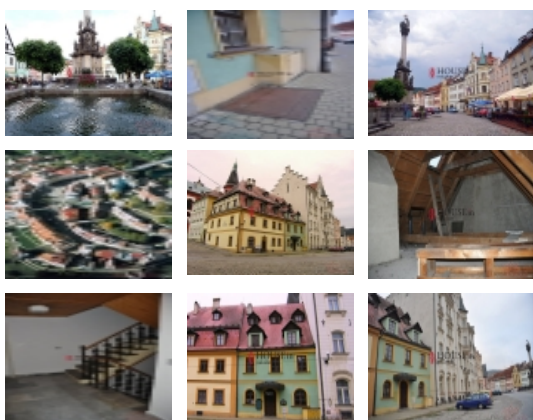


Prodej restaurace, Loket (okres Sokolov)



Nemovitost nabízí

House IN import

Realitní makléř



Petr Procházka

Mobil: +420 777 211 511

petr.prochazka@housein.cz

Prodej hotelu s restaurací v centru města, 555 m2, Loket okr. Karlovy Vary

ČÍSLO ZAKÁZKY: PP689071 TYP ZAKÁZKY: prodej
5 - Loket

LOKALITA: Loket (okres Sokolov), T. G. Masaryka

Prodej hotelu s restaurací v centru města, 555 m2, Loket okr. Karlovy Vary

Naše společnost si Vám dovoluje nabídnout k prodeji hotel s restaurací 555 m2 na pěší zóně v samotném historickém centru města Loket okr. Sokolov nedaleko Karlových Varů. Dispozice: sklepní prostory s výtahem z ulice (100 m2), přízemí ? restaurace + salonek (cca 40 míst), chladicí box, toalety, malý dvorek + zázemí, 1. patro - jeden apartmán + dva pokoje se sociálním zařízením, 2. patro - jeden apartmán + dva pokoje se sociálním zařízením, 3. patro kotelná (možnost umístit do přízemí a zřídit apartmán), půda - možnost vybudování apartmánu nebo dvou pokojů - střecha po rekonstrukci. Kompletní rekonstrukce celého objektu proběhla na začátku devadesátých let. V provozu penzion není 5 let. Vytápění je řešeno plynovým kotlem. V místě jsou veškeré inženýrské sítě: vodovod, kanalizace, plyn a elektřina. Město Loket je oblíbeným vyhledávaným turistickým cílem. Dominantou města je gotický hrad vypínající se na kamenném ostrohu nad řekou Ohře. Malebné centrum města je památkovou rezervací. V případě zájmu o tuto nemovitost volejte, pište email, případně sms. Večer a o víkendu nebo při aktuální nedostupnosti telefonu prosím pište email. Do vzkazu napište svůj mobilní telefon. Zavoláme Vám co nejdříve zpět pro domluvení podrobností. Volné ihned. Prohlídky jsou možné po dohodě s makléřem.

CENA: (za nemovitost) **8 200 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	5
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Počet podlaží pod zemí	1
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet

Prodej restaurace, Loket (okres Sokolov)

Topení	Ústřední - plynové
Doprava	MHD
Voda	zdroj pro celý objekt dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m2)	170
Plocha parcely (m2)	188
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	555
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	řadový
Typ zařízení	Restaurace