

Prodej rohového RD, 340 m², Příbraz (okres Jindřichův Hradec)



Prodej Rodinného domu se zázemím a velkou zahradou v obci Příbraz u Jindřichova Hradce

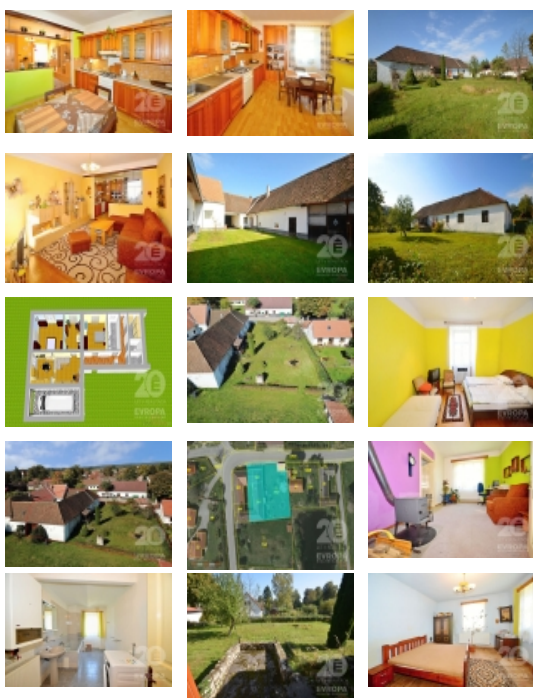
ČÍSLO ZAKÁZKY: 55025 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Příbraz (okres Jindřichův Hradec)

Prodej Rodinného domu se zázemím a velkou zahradou v obci Příbraz u Jindřichova Hradce

Bývalá zemědělská usedlost se sedlovou střechou. Původní usedlost byla rozdělena a v rohové části je obchůdek s potravinami. Celková prodávaná plocha pozemků je 1225m² a skládá se ze dvou domů - (č.p. 43, zastavěná plocha a nádvoří 420m² a č.p.127, zastavěná plocha a nádvoří, 73m² a velká zahrada 732m²). Dispozice prodávaného domu je 4+kk, chodba, velká koupelna, wc samostatné. Velký půdní prostor s možností dalšího rozšíření! Z ulice je průjezd do vnitřního dvora a zahrada je přístupná z ulice nebo ze zadní části domu přes terasu. K domu ještě patří zázemí (stodola, dřevník atd..). Elektřina 230/400, zaveden plyn (vytápění je řešeno plynovým kotlem s ústřední topením), obecní vodovod. Dostupnost internetu O2. PENB nebylo dosud připraveno, proto ze zákona uvádíme nejhorší třídu G. Pozemek je oplocený a na zahradě se nachází tráva, ovocné a okrasné stromy. Přimo u domu je autobusová zastávka s přímým spojením do Jindřichova Hradce i okolí. Pěkné, klidné místo v centru obce.

CENA: (za nemovitost) **4 996 000,- Kč**



Nemovitost nabízí

EVROPA realitní kancelář

Václavské náměstí

Informace o nemovitosti

Celková podlahová plocha (m ²)	200
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Plocha teras (m ²)	9
Vybavení	terasa zahrada
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize

Prodej rohového RD, 340 m², Příbraz (okres Jindřichův Hradec)

Realitní makléř



Roman Kasalý

Mobil: +420 731 644 644

roman.kasaly@rkevropa.cz

Topení	Ústřední - plynové
Doprava	silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m²)	340
Plocha parcely (m²)	1225
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m²)	340
Plocha zahrady (m²)	732
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	rohový